

सीपज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र
SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE

अंधेरी (पूर्व), मुंबई
ANDHERI (EAST), MUMBAI.

कार्यसूची के लिए
AGENDA FOR

मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी के मल्टी प्रोडक्ट सेज़ के लिए सेक्टर विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की बैठक।

MEETING OF THE APPROVAL COMMITTEE FOR SECTOR SPECIFIC SPECIAL ECONOMIC ZONE FOR MULTI PRODUCT SEZ OF M/s. JAWAHARLAL NEHRU PORT AUTHORITY.

स्थल : सम्मेलन कक्ष, दूसरी मंजिल, विकास आयुक्त का कार्यालय, सीपज़-सेज़,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई।
VENUE : Conference Hall, 2nd Floor, The Office of the Development
Commissioner, SEEPZ-SEZ, Andheri (East), Mumbai.

दिनांक : बुधवार, 27 मार्च, 2024
DATE : Wednesday, 27th March, 2024

समय : प्रातः 11:30 बजे
TIME : 11:30 A.M.

बुधवार, दिनांक 27 मार्च, 2024 को विकास आयुक्त, सीपज़-सेज़ की अध्यक्षता में मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी-सेज़ के मल्टी प्रोडक्ट सेज़ के लिए क्षेत्र विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की बैठक।

Meeting of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone for Multi Product SEZ of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority - SEZ under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ on Wednesday, 27th March, 2024.

सूचकांक / INDEX

कार्यसूची मद सं. Agenda Item No.	विषय Subject
कार्यसूची मद सं. 01 Agenda Item No. 01 :-	दिनांक 07.02.2024 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि। Confirmation of minutes of the meeting held on 07.02.2024.
कार्यसूची मद सं. 02 Agenda Item No. 02 :-	मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड के लिए एक नई इकाई की स्थापना के लिए अनुमोदन - मेसर्स हुआ ट्रेडिंग इंडिया एलएलपी ("हुआ") Approval for setting up of a New Unit for in M/s. <u>JNPA-SEZ - M/s. Huaa Trading India LLP ("Hua")</u>
कार्यसूची मद सं. 03 Agenda Item No. 03 :-	मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड के लिए एक नई इकाई की स्थापना के लिए अनुमोदन - मेसर्स हुआ एसईजेड लॉजिस्टिक्स एलएलपी ("हुआ") Approval for setting up of a New Unit for in M/s., <u>JNPA-SEZ - M/s. Huaa SEZ Logistics LLP ("Huaa")</u>
कार्यसूची मद सं. 04 Agenda Item No. 04 :-	मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड के लिए एक नई इकाई की स्थापना के लिए अनुमोदन - मेसर्स हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी ("हुआ") Approval for setting up of a New Unit for in M/s., <u>JNPA-SEZ - M/s. Huaa Logistics India LLP ("Huaa")</u>
कार्यसूची मद सं. 05 Agenda Item No. 05 :-	क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड को मंदी विक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी बदलने के लिए गोइंग कंसर्न आधार के रूप में स्वीकृति। Approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis - <u>M/s. Krish Food Industry (India)</u>

मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी, न्हावा शेवा पोर्ट, तालुका उरण, नवी मुंबई के बहु-क्षेत्रीय विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की 49 वीं बैठक का कार्यवृत्त, विकास आयुक्त, सीपज़-सेज़ की अध्यक्षता में 07.02.2024 को द्वितीय तल सीपज़ सेवा केंद्र, सीपज़-सेज़, मुंबई में आयोजित किया गया।

Minutes of 49th Meeting of the Approval Committee for Multi Sector Special Economic Zone of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority, Nhava Sheva Port, Taluka Uran, Navi Mumbai, under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ held on 07.02.2024, at Second Floor SEEPZ Service Centre, SEEPZ SEZ, Mumbai.

1. सेज़ का नाम : मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी- सेज़
Name of the SEZ : M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority- SEZ.
2. सेक्टर : मल्टी प्रोडक्ट
Sector : Multi Product
3. मीटिंग नंबर : 49 वें
Meeting no : 49th
4. दिनांक : 07.02.2024
Date : 07.02.2024

उपस्थित सदस्य/Members Present:

क्रमांक Sr. No.	सदस्यों का नाम Name of Members	पद का नाम Designation	संगठन Organization
1	श्री सीपीएस चौहान Shri. C. P. S. Chauhan	संयुक्त विकास आयुक्त, Jt. Development Commissioner,	सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ.
2	श्री लीडर पणिक्कर Shri. Leider Panicker	संयुक्त आयुक्त आयकर Joint Commissioner Income Tax	आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai.
3	श्री हिमांशु धार पांडे Shri. Himanshu Dhar Pandey	उप निदेशक डीजीएफटी Deputy Director DGFT	अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित Nominee of the Additional DGFT, Mumbai.
4	श्रीमती कीर्ति देशमुख Smt. Kirti Deshmukh	उपनिदेशक उद्योग Deputy Director Industries	डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिती Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra.
5	श्रीमती सुनीता जगताप Smt. Sunita Jagtap	सीमा शुल्क अधीक्षक Superintendent Customs	सीमा शुल्क आयुक्त, जनरल, एयर कार्गो, सहार के नामिती Nominee of Commissioner of Customs, General, Air Cargo, Sahar.

विशेष आमंत्रित सदस्य:-

Special Invitee:-

श्री . आर के जैन : विनिर्दिष्ट अधिकारी, Shri. R.K. Jain : Specified Officer JNPA-SEZ
जेएनपीए -सेज़

Shri Manish Kumar, ADC (New SEZ), Shri. Hanish Rathi, ADC (New SEZ), Smt. Rekha Nair, ADC (New SEZ) and Shri. G.S.Bhandari, Assistant also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

श्री मनीष कुमार, एडीसी (न्यू सेज़), श्री. हनीश राठी, एडीसी (न्यू सेज़), श्रीमती रेखा नायर, एडीसी (न्यू सेज़); श्री. जी.एस. भंडारी, सहायक और श्री अशोक कुमार मीना, एलडीसी (न्यू सेज़) बैठक में सहायता और सुचारू संचालन के लिए भी शामिल हुए।

कार्यसूची मद संख्या 01 : दिनांक 06.12.2023 को आयोजित 48 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि। **Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 48th meeting held on 06.12.2023.**

दिनांक 06.12.2023 को आयोजित 48 वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।

The Minutes of the 48th Meeting held on 06.12.2023 were confirmed with consensus.

कार्यसूची मद संख्या 02 : नवी मुंबई में स्थित जेएनपीए- सेज़ परियोजना में एचपीआरएस सुविधा की स्थापना के लिए महानगर गैस लिमिटेड (एमजीएल) को जगह के आवंटन के संबंध में इकाइयों के विशेष उपयोग के लिए उपयोगिता सेवा प्रदाता के संबंध में अनुमति के लिए मैसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी का आवेदन।

Agenda Item No. 02 : Application of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority for permission in respect of Utility service provider for the exclusive use of the units with respect to allotment of space to Mahanagar Gas Limited (MGL) for installation of HPRS Facility, in JNPA-SEZ Project located at Navi Mumbai.

The Developer requested for the approval w.r.t. Utility service provider for the exclusive use of the units with respect to allotment of space to Mahanagar Gas Limited (MGL) for installation of HPRS Facility, in JNPA-SEZ Project located at Navi Mumbai.

विकासकर्ता ने नवी मुंबई में स्थित जेएनपीए- सेज़ परियोजना में एचपीआरएस सुविधा की स्थापना के लिए महानगर गैस लिमिटेड (एमजीएल) को स्थान के आवंटन के संबंध में इकाइयों के अनन्य उपयोग के लिए उपयोगिता सेवा प्रदाता के संबंध में अनुमोदन के लिए अनुरोध किया।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority (Developer) for Utility Service provider for the exclusive use of the units with respect to allotment of space to Mahanagar Gas Limited (MGL) for installation of HPRS Facility, in JNPA-SEZ Project located at Navi Mumbai, without availing of any duty/tax benefit in accordance to the provision of Rule 11 (5) of the SEZ Rules, 2006.

निर्णय :- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने मैसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी

(विकासक) के प्रस्ताव को सेज़ नियमावली 2006 के नियम 11(5) के प्रावधानों के अनुसार किसी शुल्क/कर लाभ का लाभ उठाए बिना, नवी मुंबई स्थित जेएनपीए-सेज़ परियोजना में एचपीआरएस सुविधा की स्थापना के लिए महानगर गैस लिमिटेड (एमजीएल) को स्थान के आवंटन के संबंध में इकाइयों के अनन्य उपयोग के लिए उपयोगिता सेवा प्रदाता के लिए अनुमोदित कर दिया।

कार्यसूची मद संख्या 03 : अनुमोदन w.r.t. Agenda Item No. 03 : Approval w.r.t. Change in Board of Directors of the company - M/s. Accelerate Logistics Private Limited.

ईकाई ने कंपनी के निदेशकों में परिवर्तन के संबंध में अनुमोदन के लिए अनुरोध किया और सभी प्रासंगिक दस्तावेज प्रस्तुत किए। कंपनी के निदेशकों में परिवर्तन का विवरण निम्नानुसार है :

i. नए निदेशकों की नियुक्ति से पहले निदेशकों का विवरण:

क्रमांक	निदेशक का नाम	डीआईएन नंबर
1.	श्री विनोद शान्तिलालजी पारेख	06529752
2.	श्री प्रमोद राघवन	07634838

ii. नए निदेशकों की नियुक्ति के बाद निदेशकों का विवरण:

क्रमांक	निदेशक का नाम	डीआईएन नंबर
1.	श्री संदीप तानाजी शेजवाल	10297326
2.	श्री नयन रमेश ठाकुर	10297334

The unit requested for approval w.r.t. change in Directors of the company and submitted all relevant documents. The details of change in Directors of the company is as under:

i. Details of directors before appointment of new directors :

Sr. No.	Name of Director	DIN No
1.	Mr. Vinod Shantilalji Parekh	06529752
2.	Mr. Pramod Raghavan	07634838

ii. Details of directors after appointment of new directors:

Sr. No.	Name of Director	DIN No
1.	Mr. Sandeep Tanaji Shejwal	10297326
2.	Mr. Nayan Ramesh Thakur	10297334

Decision:- After deliberations, the Committee **deferred** the proposal of M/s. Accelerate Logistics Private Limited. The Committee was appraised by the Unit that they have commenced their operations. They have imported eight number of containers of Dry fruits. The Committee directed that the Specified Officer, JNPA to visit and inspect the premises of the Unit and submit the report on the issue of availing the space beyond the approval space by the UAC.

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने मेसर्स एक्सीलरेट लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को **स्थगित** कर दिया।

यूनिट द्वारा समिति को अवगत कराया गया कि उन्होंने अपना संचालन शुरू कर दिया है। उन्होंने ड्राई फ्रूट्स के आठ कंटेनर आयात किए हैं। समिति ने निर्देश दिया कि जेएनपीए के विनिर्दिष्ट अधिकारी यूनिट के परिसर का दौरा और निरीक्षण करने और यूएसी द्वारा अनुमोदन स्थान से परे स्थान का लाभ उठाने के मुद्दे पर रिपोर्ट प्रस्तुत करने के लिए।

कार्यसूची मद संख्या 04 : शेयरधारिता पैटर्न में परिवर्तन और मेसर्स हुआ इंडस्ट्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक मंडल की संरचना में परिवर्तन के लिए अनुमोदन

यूनिट ने शेयरधारिता पैटर्न में बदलाव और मेसर्स हुआ इंडस्ट्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक मंडल की संरचना में बदलाव के संबंध में अनुमोदन के लिए अनुरोध किया है। हुआ इंडस्ट्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड और कंपनी के शेयरहोल्डिंग पैटर्न में बदलाव और निदेशकों में बदलाव का विवरण इस प्रकार है:

• **शेयरधारिता में परिवर्तन का**

विवरण :

क्रमांक	इकित्ती शेयरधारकों के नाम	शेयर के हस्तांतरण से पहले मौजूदा शेयरधारिता पैटर्न			शेयरों के हस्तांतरण से पहले नया प्रस्तावित शेयरधारिता पैटर्न		
		शेयरों की संख्या	मूल्य (₹.)	%	शेयरों की संख्या	मूल्य (₹.)	%
1.	अमर गहलोत	50,000	5,00,000	50.00%	50,000	5,00,000	50.00%
2.	ज्योति गहलोत	50,000	5,00,000	50.00%	25,000	2,50,000	25.00%
3.	दिनेश संघवी	-	-	-	25,000	2,50,000	25.00%
	कुल	1,00,000	10,00,000	100%	1,00,000	10,00,000	100%

Agenda Item No. 04 : Approval w.r.t. Change of Shareholding Pattern and Change in Composition of Board of Directors of M/s. Huaa Industries India Private Limited.

The Unit has requested for approval w.r.t. Change of Shareholding Pattern and Change in Composition of Board of Directors of M/s. Huaa Industries India Private Limited and the details of Change of Shareholding Pattern and Change in the Directors of the company are as under:

• **Detail of Change in Shareholding :**

• निदेशकों में परिवर्तन का विस्तार :• Detail of Change in Directors :

क्रमांक	नए यूनिट के अनुसार निदेशकों में बदलाव से पहले			शेयरों के हस्तांतरण के बाद निदेशकों में बदलाव के बाद		
	निदेशक का नाम	पद	नियुक्ति की तारीख	निदेशक का नाम	पद	नियुक्ति की तारीख
1.	अमर गहलोत	निदेशक	15.12.2021	अमर गहलोत	निदेशक	15.12.2021
2.	ज्योति गहलोत	निदेशक	15.12.2021	ज्योति गहलोत	निदेशक	15.12.2021
3.	-	-	-	दिनेश संघवी	अपर निदेशक	18.10.2023

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एमओसी एंड आई निदेश संख्या 109 दिनांक 18 अक्टूबर, 2021 के संदर्भ में कंपनी के शेयरधारिता पैटर्न में परिवर्तन और कंपनी के निदेशक मंडल की संरचना में परिवर्तन के मेसर्स हुआ इंडस्ट्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को **अनुमोदित** कर दिया।

इसके अलावा, समिति ने यूनिट को निदेश संख्या 109, दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में निम्नलिखित सुरक्षा उपायों का अनुपालन करने का भी निर्देश दिया:

1. परिवर्तित इकाई के लिए अपरिवर्तित जिम्मेदारियों और दायित्वों के साथ एसईजेड गतिविधियों की निर्बाध निरंतरता।

2. परिवर्तित इकाई और उसके घटकों द्वारा सुरक्षा मंजूरी आदि सहित लागू सभी पात्रता मानदंडों को पूरा करना।

3. सभी राजस्व/कंपनी मामलों/सेबी आदि अधिनियमों/नियमों की प्रयोज्यता और अनुपालन जो पूंजीगत लाभ, इक्विटी परिवर्तन, स्थानांतरण, कर योग्यता आदि जैसे मुद्दों को विनियमित करते हैं।

4. इक्विटी/विलय, डिमर्जर, समामेलन या

Decision:- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Huaa Industries India Private Limited for approval w.r.t. Change of Shareholding Pattern and Change in Composition of Board of Directors of the company, in terms of MOC&I Instruction No. 109 dated 18th October, 2021.

Further, the Committee also directed the Unit to comply with the following safeguards in terms of Instruction No. 109, dated 18.10.2021:

1. Seamless continuity of the SEZ activities with unaltered responsibilities and obligations for the altered entity.

2. Fulfillment of all eligibility criteria applicable, including security clearances etc, by the altered entity and its constituents.

3. Applicability of and compliance with all Revenue/Company Affairs/SEBI etc. Acts/Rules which regulate issues like capital gains, equity change, transfer, taxability etc.

4. Full financial details relating to change in equity/merger, demerger, amalgamation or transfer in ownership etc. shall be furnished immediately to Member (IT&R), CBDT, Department of Revenue and to the jurisdictional Authority.

5. The Assessing Officer shall have the right to assess the taxability of the gain/loss arising out of the transfer of equity or merger demerger, amalgamation, transfer and ownerships etc. as may

स्वामित्व में स्थानांतरण आदि में परिवर्तन से संबंधित पूर्ण वित्तीय विवरण सदस्य (आईटी एंड आर), सीबीडीटी, राजस्व विभाग और क्षेत्राधिकार प्राधिकरण को तुरंत प्रस्तुत किया जाएगा।

5. मूल्यांकन अधिकारी को इकटिटी के हस्तांतरण या विलय, विलय, समामेलन, हस्तांतरण और स्वामित्व आदि से उत्पन्न लाभ/हानि की कर योग्यता का आकलन करने और आय की प्रासंगिक धाराओं के तहत कटौती के लिए पात्रता का आकलन करने का अधिकार होगा। कर अधिनियम, 1961.

6. आवेदक प्रासंगिक राज्य सरकार के कानूनों का पालन करेगा, जिसमें भूमि के पट्टे से संबंधित कानून भी शामिल हैं, जैसा लागू हो।

7. आवेदक को सीबीडीटी को पैन और इकाई के क्षेत्राधिकार निर्धारण अधिकारी का विवरण प्रस्तुत करना होगा।

कार्यसूची मद संख्या 05 : मैसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) के अप्रैल 2023 से जून 2023, जुलाई से सितंबर 2023 की अवधि के लिए तिमाही प्रदर्शन और अप्रैल से सितंबर 2023 की अवधि के लिए छमाही प्रदर्शन की निगरानी।

अप्रैल 2023 से जून 2023, जुलाई से सितंबर 2023 की अवधि के लिए तिमाही प्रदर्शन और अप्रैल से सितंबर 2023 की अवधि के लिए छमाही प्रदर्शन, सह-डेवलपर द्वारा प्रस्तुत किया गया था और विनिर्दिष्ट अधिकारी, जेएनपीए-सेज़ ने पत्र दिनांक 14.12.2023 द्वारा सत्यापित किया गया था और कहा गया था कि कोई विसंगति नहीं पाई गई थी।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने सह-डेवलपर यानी मैसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड के सेज़ नियम, 2006 के नियम 12(6) और 22(4) के संदर्भ में अप्रैल से जून 2023, जुलाई से

be applicable and eligibility for deduction under relevant sections of the Income Tax Act, 1961.

6. The applicant shall comply with relevant State Government laws, including those relating to lease of land, as applicable.

7. The applicant shall furnish details of PAN and jurisdictional assessing officer of the unit to CBDT.

Agenda Item No. 05 : Monitoring of QPR for the period April 2023 to June 2023, July to September 2023 and HPR for the period April to September 2023 of M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd. (Co-Developer).

The Quarterly Performance for the period April 2023 to June 2023, July to September 2023 and HPR for the period April to September 2023 was submitted by the Co-Developer and verified by the Specified Officer, JNPA – SEZ vide letter dated 14.12.2023 and stated that there was no discrepancy found.

Decision :- After deliberations, the Committee noted the performance of the Co-Developer i.e. M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd. of Quarterly Performance for the period April to June 2023, July to September 2023 and HPR for the period April to September 2023 in terms of Rule 12(6) and 22(4) of SEZ Rules, 2006.

सितंबर 2023 की अवधि के लिए तिमाही प्रदर्शन और अप्रैल से सितंबर 2023 की अवधि के लिए छमाही प्रदर्शन को नोट किया।

कार्यसूची मद संख्या 06: मेसर्स हुआ ट्रेडिंग इंडिया एलएलपी (हुआ) जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई की स्थापना के लिए का आवेदन।

मेसर्स हुआ ट्रेडिंग इंडिया एलएलपी (हुआ) ने मेटल आइटम 72, 73 और 74 सहित ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग के लिए जेएनपीए-सेज़ में सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पाद 30, आईटी उत्पाद 84 और 85 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं, ई अपशिष्ट और स्कैप को छोड़कर) 4055 वर्ग मीटर के क्षेत्र में, 32.50 करोड़ रुपये के निर्यात के एफओबी मूल्य की परिकल्पना, एफई का व्यय रु. 56.9 करोड़ रुपये और एनएफई रुपये 26.81 करोड़ रु, 50 रोजगार सृजन (30 पुरुष और 20 महिलाएं) के साथ 5 वर्षों की अवधि में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने पाया कि व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुएँ सामान्य प्रकृति की हैं, इसलिए, आवेदक को स्थान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को विनिर्दिष्ट करना आवश्यक है। इस प्रकार समिति ने प्रस्ताव को स्थगित कर दिया।

कार्यसूची मद संख्या 07: मेसर्स हुआ सेज़ लॉजिस्टिक्स एलएलपी (हुआ) का जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई की स्थापना के लिए आवेदन।

मेसर्स हुआ सेज़ लॉजिस्टिक्स एलएलपी (हुआ) ने मेटल आइटम 72, 73 और 74 सहित ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग के लिए जेएनपीए-सेज़ में सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पाद 30, आईटी उत्पाद 84 और 85 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं, ई अपशिष्ट और स्कैप को छोड़कर)

Agenda Item No. 06: Application of M/s. Huaa Trading India LLP (Huaa) for setting up of a new unit at JNPA-SEZ.

M/s. Huaa Trading India LLP (Huaa) had applied for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Trading and Warehousing including Metal items 72, 73 and 74; Pharmaceutical Products 30 of CTH, IT Products 84 and 85 (except Prohibited & Restricted items, E waste and scrap) in an area admeasuring 4055 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 32.50 Crores, FE outgo of Rs. 56.9 Crores and NFE of Rs. 26.81 Crores over a period of 5 years with employment generation of 50 nos. (30 Men & 20 Women).

Decision :- After deliberation, the Committee observed that as the item proposed for trading and warehousing are of generic nature, therefore, the applicant is required to specify the items proposed for trading and warehousing keeping into consideration the space requirement. The Committee thus **deferred** the proposal.

Agenda Item No. 07: Application of M/s. Huaa SEZ Logistics LLP (Huaa) for setting up of a new unit at JNPA-SEZ.

M/s. Huaa SEZ Logistics LLP (Huaa) had applied for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Trading and Warehousing including Metal items 72, 73 and 74; Pharmaceutical Products 30 of CTH, IT Products 84 and 85 (except Prohibited & Restricted items, E waste and scrap) at admeasuring area 4090 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 37.50 Crores, FE outgo of Rs. 6.51 Crores and NFE of Rs.

4090 वर्ग मीटर के माप क्षेत्र में , निर्यात का एफओबी मूल्य 37.50 करोड़ रुपये, एफई आउटगो 6.51 करोड़ रुपये और एनएफई 30.98 करोड़ रुपये, रोजगार सृजन के साथ 5 वर्षों की अवधि में लाखों। (32 पुरुष और 18 महिलाएं) एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने पाया कि व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुएँ सामान्य प्रकृति की हैं , इसलिए, आवेदक कंपनी को स्थान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को निर्दिष्ट करना आवश्यक है। इस प्रकार समिति ने प्रस्ताव को स्थगित कर दिया।

कार्यसूची मद संख्या 08: मेसर्स हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी ("हुआ ") का जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई की स्थापना के लिए आवेदन।

मेसर्स हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी ("हुआ ") ने मेटल आइटम 72, 73 और 74 सहित सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पाद 30, आईटी उत्पाद 84 और 85 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं, ई अपशिष्ट और स्कैप को छोड़कर) ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग के लिए 4048 वर्ग मीटर के माप क्षेत्र में , निर्यात का एफओबी मूल्य 35.00 करोड़ रुपये, एफई आउटगो 6.04 करोड़ रुपये और एनएफई 28.95 करोड़ रुपये, 50 फीसदी रोजगार सृजन (32 पुरुष और 18 महिलाएं) के साथ 5 वर्षों की अवधि में जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने पाया कि व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुएँ सामान्य प्रकृति की हैं , इसलिए, आवेदक कंपनी को स्थान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को

30.98 Crores over a period of 5 years with employment generation of 50 nos. (32 Men & 18 Women).

Decision :- After deliberation, the Committee observed that as the item proposed for trading and warehousing are of generic nature, therefore, the applicant company is required to specify the items proposed for trading and warehousing keeping into consideration the space requirement. The Committee thus **deferred** the proposal.

Agenda Item No. 08: Application of M/s. Huaa Logistics India LLP (Huaa") for setting up of a new unit at JNPA-SEZ.

M/s. Huaa Logistics India LLP (Huaa") had applied for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Trading and Warehousing including Metal items 72, 73 and 74; Pharmaceutical Products 30 of CTH, IT Products 84 and 85 (except Prohibited & Restricted items, E waste and scrap) at admeasuring area 4048 sq.mtrs, envisaging FOB value of exports of Rs. 35.00 Crores, FE outgo of Rs. 6.04 Crores and NFE of Rs. 28.95 Crores over a period of 5 years with employment generation of 50 nos. (32 Men & 18 Women).

Decision :- After deliberation, the Committee observed that as the item proposed for trading and warehousing are of generic nature, therefore, the applicant company is required to specify the items proposed for trading and warehousing keeping into consideration the space requirement. The Committee thus **deferred** the proposal.

मैसर्स. आर के फ्लेक्सो प्रिंटर्स पैकर्स एलएलपी मैसर्स जेएनपीए – सेज़ में स्थित उनकी सेज़ इकाई के लिए अनुमानों में संशोधन किए बिना व्यापारिक गतिविधियों के लिए एलओए में अतिरिक्त उत्पादों को शामिल करने का अनुरोध किया गया। प्रस्तावित अतिरिक्त मदों का विवरण उनके आवेदन के साथ 'ए' और 'बी' में संलग्न है।

निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने प्रस्ताव को स्थगित कर दिया और इकाई को आईटीसी (एचएस) वर्गीकरण के सभी अध्याय शीर्षकों की मांग करने के बजाय व्यापार की आवश्यकता के अनुसार व्यापार के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को संशोधित करने का निर्देश दिया। इकाई को व्यापार के लिए प्रस्तावित वस्तुओं के अपने आवेदन में क्षमता का भी संकेत देना चाहिए।

अनुपूरक कार्यसूची मद संख्या 01: क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड में मंदी बिक्री समझौते के माध्यम से उद्यम के आधार पर उद्यमी के परिवर्तन को मंजूरी।

इकाई ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 19(2) और एमओसी&आई निर्देश संख्या 109 के प्रावधान के अनुसार, क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड में मंदी बिक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी का परिवर्तन के अनुमोदन के लिए अनुरोध किया। इकाई ने कहा है कि अनुमानों में कोई संशोधन नहीं होगा।

निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने प्रस्ताव को स्थगित कर दिया और इकाई को यूएसी द्वारा अनुमोदित इस संबंध में पिछली मंजूरी और रद्दीकरण पर विचार करते हुए प्रस्ताव को स्पष्ट करने का निर्देश

LLP requested for inclusion of additional products in the LOA for trading activities without revision of projections for their SEZ unit located at M/s. JNPA – SEZ. The details of proposed additional items are as Annexed at 'A' and 'B' to their application.

Decision:- After deliberations, the Committee deferred the proposal and directed the unit to modify the items proposed for trading as per the business requirement rather than seeking all chapter headings of ITC(HS) classification. The Unit should also indicate the capacity in their application of the items proposed for trading.

Supplementary Agenda Item No. 01: Approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis.

The Unit requested for approval w.r.t. Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis in accordance to the provision of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006 and Instruction No.109 of MOC&I. The unit has stated that there will be no revision in projections.

Decision:- After deliberations, the Committee deferred the proposal and directed the unit to clarify the proposal considering the past approval and cancellation in this regard approved by the UAC.

दिया।

अनुपूरक कार्यसूची मद संख्या 02: कंपनी Supplementary Agenda Item No. 02: Approval w.r.t. के नाम में परिवर्तन के लिए अनुमोदन - Change in Name of the company - M/s. Siddhidhata मैसर्स. सिद्धिधाता ट्रेडिंग कंपनी से मै . Trading Co. to M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd. सोलेब्लूम सेज़ प्राइवेट लिमिटेड।

यूनिट ने कंपनी का नाम मैसर्स सिद्धिधाता ट्रेडिंग कंपनी से मै . सोलेब्लूम सेज़ प्राइवेट लिमिटेड से बदलना अनुमोदन के लिए अनुरोध किया है। कंपनी के शेयरधारिता पैटर्न और निदेशकों का विवरण इस प्रकार है:

The Unit has requested for approval w.r.t. change of name of the company from M/s. Siddhidhata Trading Co. to M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd. The details of Shareholding Pattern and the Directors of the company are as under:

A. Details of Directors of M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd.

A. मैसर्स सोलेब्लूम सेज़ प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों का विवरण।

क्रमांक	निदेशक का नाम	पता	डीआईएन नं.	अनुभव/योग्यता
1.	श्री यश गंगवानी	फ्लैट नंबर 401, लिलियन अपार्टमेंट, डॉ अम्बेडकर रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई 400052	06651018	श्री यश राम गंगवानी मुंबई विश्वविद्यालय से स्नातक हैं और उन्हें वियरहाउसिंग/ट्रेडिंग और फैब्रिक्स और गारमेंट्स के व्यापार में 12 से 13 वर्षों का समृद्ध अनुभव है।
2.	श्री सिद्धांत कुमार जैन	वार्ड नंबर -14, कन्या शाला के पास, पाटन, शाहपुरा, जबलपुर, म.प्र.- 483119	10311397	श्री सिद्धांत कुमार जैन स्नातक हैं और उन्हें भंडारण/व्यापार में 5 से 6 वर्ष का अनुभव है।

B. मैसर्स सोलेब्लूम सेज़ प्राइवेट लिमिटेड के शेयरधारिता पैटर्न का विवरण।

B. Details of Shareholding Pattern of M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd.:

क्रमांक	शेयरधारक का नाम	शेयरों की संख्या	शेयरों का %
1.	श्री यश गंगवानी	950 निष्पक्षता	95%
2.	सिद्धांत कुमार जैन	50 निष्पक्षता	5%

निर्णय :- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने **Decision:-** After deliberations, the Committee **deferred**

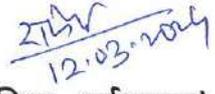
प्रस्ताव को स्थगित कर दिया और इकाई को अपने प्रस्ताव नाम में बदलाव नहीं है और यह उद्यमी के परिवर्तन का प्रस्ताव प्रतीत होता है। समिति ने यूनिट को इस संबंध में व्यापार हस्तांतरण समझौता या मंदा बिक्री समझौता प्रस्तुत करने का भी निर्देश दिया।

the proposal and directed the unit to revisit their proposal as the proposal is not a change of name and seems to be a proposal for change of entrepreneur. The Committee also directed Unit to submit business transfer agreement in this regard or slump sale agreement.

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

Meeting ended with the vote of thanks to the Chair.

आयुक्त,


12.03.2024
(राजेश कुमार मिश्रा , आईआरएस)
अध्यक्ष-सह-विकास
सीपज़-सेज़

दिनांक 07.02.2024 को आयोजित यूएसी बैठक के लिए की गई कार्रवाई

Action taken for the UAC Meeting held on 07.02.2024

सेज़ का नाम / Name of SEZ	इकाई का नाम / Name of Unit	विषय / Subject	की गई कार्रवाई / Action Taken
JNPA-SEZ	M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority	Approval for permission i.r.o. Utility service provider for the exclusive use of the units w.r.t. allotment of space to Mahanagar Gas Limited (MGL) for installation of HPRS Facility, in JNPA-	Approval letter is being issued to the Developer.
	M/s. Accelerate Logistics Private Limited	Approval i.r.o Change in Board of Directors of the Company	The unit has furnished the requisite documents and is under examination.
	M/s. Huaa Industries India Private Limited.	Approval w.r.t. Change of Shareholding Pattern and Change in Composition of Board of Directors	Approval letter is being issued to the Unit.
	M/s. Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd.	Monitoring of QPR (April 2023 to June 2023, July to September 2023 and HPR April to September 2023	Monitoring Noted
	M/s. Huaa Trading India LLP ("Hua")	Approval for setting up of a New Unit for in M/s. JNPA-SEZ	The proposal is being placed in the ensuing meeting.
	M/s. Huaa SEZ Logistics LLP ("Huaa")	Approval for setting up of a New Unit for in M/s. JNPA-SEZ	The proposal is being placed in the ensuing meeting.
	M/s. Huaa Logistics India LLP ("Huaa")	Approval for setting up of a New Unit for in M/s. JNPA-SEZ	The proposal is being placed in the ensuing meeting.
	M/s. Y.R. Dynamic Warehousing Services LLP	Approval for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Warehousing and Services	Approval letter is being issued to the Unit.
	M/s. R.K. Flexo Printers Packers LLP	Approval for inclusion of additional products in the LOA for trading activities without revision of projections for their SEZ unit	The unit has furnished the requisite documents and is under examination.
Supplementar y Agenda	M/s. Krish Food Industry (India)	Approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis	The proposal is being placed in the ensuing meeting.
	M/s. Siddhidhata Trading Co.	Approval w.r.t. Change in Name of the company - M/s. Siddhidhata Trading Co. to M/s. Solebloom SEZ Pvt. Ltd.	Approval letter is being issued to the Unit.

भारत सरकार
विकास आयुक्त कार्यालय,
सीप्ल-विशेष आर्थिक क्षेत्र,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई

अनुमोदन समिति के विचारार्थ कार्यवृत्त संबंधी नोट्स

क) प्रस्ताव :-

मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नए यूनिट की स्थापना के लिए मेसर्स हुआ ट्रेडिंग इंडिया एलएलपी ("हुआ") का प्रस्ताव।

ख) विशिष्ट मुद्दा जिस पर यूएसी का निर्णय आवश्यक है:-

ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग के लिए मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नए यूनिट की स्थापना के लिए अनुमोदन।

ग) सेज़ अधिनियम, 2005 और नियम, 2006 के प्रासंगिक प्रावधान/निर्देश/अधिसूचना: -

सेज़ नियम, 2006 के नियम 17 और 18 की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है, जिसमें कहा गया है कि - "विकास आयुक्त ऐसे प्रस्ताव की जांच करेंगे और इसे विचार के लिए अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखेंगे।"

घ) अन्य जानकारी:-

जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने का उक्त प्रस्ताव 07.02.2024 को आयोजित 49वीं अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखा गया था, जिसमें समिति ने देखा था कि चूंकि व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित मद सामान्य प्रकृति की है, इसलिए, आवेदक को स्थान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को निर्दिष्ट करना आवश्यक है। इस प्रकार समिति ने प्रस्ताव को आस्थगित कर दिया।

इसके अलावा, आवेदक ने दिनांक 20.03.2024 के पत्र द्वारा अनुबंध ए में व्यापार और भंडारण के लिए वस्तुओं की निम्नलिखित सूची फिर से प्रस्तुत की है:

CHAPTER 72

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
72199013	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness less than 3 mm	free
72193390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Other;	free
72193490	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Other	free

72199090	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Other;	free
72193590	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of less than 0.5 mm; Other;	free
72193410	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Chromium type;	free
72193320	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72199012	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness 3 mm to 4.75 mm;	free
72191300	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm;	free
72193310	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Chromium type;	free
72192190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72191200	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm;	free
72199011	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness more than 4.75 mm;	free
72192219	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel; Other;	free
72193220	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72193290	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free

72192390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72193420	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72191190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72192111	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel and chromium type; Not exceeding 14 mm	free

CHAPTER 84

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
8443	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF	FREE
844332	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF; Other printers, copying machines and facsimile machines, whether or not combined; Other, capable of connecting to an automatic data processing machine or to a network;	FREE
84433240	Laser jet printer with copying function.	FREE
84433250	Ink jet printer with copying function.	FREE
84433260	Facsimile machine.	FREE
84716050	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Input or output units, whether or not containing storage units in the same housing; Scanners;	FREE
84439940	Parts and accessories; Other; Other parts of printers	FREE

	and copying machines;	
84713010	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Portable automatic data processing machines, weighing not more than 10 kg, consisting of at least a central processing unit, a keyboard and a display; Personal computer;	FREE
84714110	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Microcomputer;	FREE
84714120	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Large or main frame computer;	FREE
84717020	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Storage units; Hard disc drives;	FREE
84733010	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Microprocessors;	FREE
84733020	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Motherboards;	FREE
84733091	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Network access controllers;	FREE

CHAPTER 85

HS CODE	DESCRIPTION	POLICY
85076000	ELECTRIC ACCUMULATORS, INCLUDING SEPARATORS THEREFOR, WHETHER OR NOT RECTANGULAR (INCLUDING SQUARE); Lithium-ion; Lithium-ion;	FREE

85171300	TELEPHONE SETS, INCLUDING TELEPHONES FOR CELLULAR NETWORKS OR FOR OTHER WIRELESS NETWORKS OTHER APPARATUS FOR THE TRANSMISSION OR RECEPTION OF VICE, IMAGES OR OTHER DATA, INCLUDING APPARATUS FOR COMMUNICATION IN A WIRED OR WIRELESS NETWORK (SUCH AS A LOCAL OR WIDE AREA NETWORK), OTHER THAN TRANSMISSION OR RECEPTION APPARATUS OF HEADING 8443, 8525, 8527 OR 8528; Smartphones;	FREE
85176230	Modems (modulators-demodulators);	FREE
85176290	Machines for the reception, conversion and transmission or regeneration of voice, images or other data, including switching and routing apparatus; Other;	FREE
85235100	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Solid-state non-volatile storage devices;	FREE
85235220	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Smart cards; Memory Cards;	FREE
8524	FLAT PANEL DISPLAY MODULES, WHETHER OR NOT INCORPORATING TOUCH-SENSITIVE SCREENS;	FREE
85285900	MONITORS AND PROJECTORS, NOT INCORPORATING TELEVISION RECEPTION APPARATUS, RECEPTION APPARATUS FOR TELEVISION, WHETHER OR NOT INCORPORATING RADIO-BROADC AST RECEIVERS OR SOUND OR VIDEO RECORDING OR REPRODUCING APPARATUS; Other monitors; Other monitors; Other;	FREE

क. जेएनपीए-सेज़ में आवेदक का प्रस्तावित स्थान:

प्लॉट नंबर 412, सेक्टर 4, जेएनपीए सेज़ में 4055 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल, जेएनपीए, रायगढ़, नवी मुंबई द्वारा विकसित - 400702।

ख. वित्तीय क्षमता :

श्री. अमर गहलोत	17,11,15,439/-
श्री. श्री. दिनेश बाबूलाल संघवी	2,22,25,557/-

ग. विनिर्माण/सेवा गतिविधि की वस्तुएं:

उत्पाद को गोदाम में रखा जाना है/सेवा प्रदान की जानी है	वस्तु (ओं) का विवरण	क्षमता (सेवा यूनिट के लिए आवश्यक नहीं)	यूनिट	आईटीसी/सीपीसी
	धातु वस्तुओं 72, 73 और 74 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं और स्क्रेप को छोड़कर)	0.00	यूनिट	99671/741
	सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पादों 30 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर)	0.00	यूनिट	99672/352
	आईटी उत्पाद 84 और 85 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं, ई अपशिष्ट और स्क्रेप को छोड़कर)	0.00	यूनिट	99854/749

घ. विदेशी मुद्रा तुलन पत्र :

	पहला वर्ष	दूसरा वर्ष	तीसरा वर्ष	चौथा वर्ष	पांचवां वर्ष	कुल रु.करोड़ में	कुल (डॉलर-\$ हजारों में)
पहले पांच वर्षों में निर्यात का एफओबी मूल्य	4.50	5.50	6.50	7.50	8.50	32.50	450.00
पहले पांच वर्षों के लिए विदेशी मुद्रा व्यय	1.00	1.04	1.06	1.21	1.38	5.69	100.40
पहले पांच वर्षों के लिए शुद्ध विदेशी मुद्रा आय (1) - (2)	3.50	4.46	5.44	6.29	7.12	26.81	349.60

ङ. परियोजना की लागत:

विवरण	राशि (करोड़ रुपये में)
भूखंड की लागत	3.47
निर्माण लागत (सिविल, इलेक्ट्रिकल, मैकेनिकल, स्ट्रक्चरल, ईटीपी, फायर आदि) - (100% स्वदेशी)	1.75
सामग्री प्रबंधन उपकरणों सहित संयंत्र और उपकरण- (70% स्वदेशी और 30% आयातित)	1.55
कंप्यूटर सॉफ्टवेयर, लाइसेंस (100% स्वदेशी)	0.10
ऑफिस कैपिटल गुड्स में एवी उपकरण, पीए सिस्टम, एक्सेस कंट्रोल सिस्टम आदि शामिल हैं (80% स्वदेशी और 20% आयातित)	0.05
कार्यालय फर्नीचर, कुर्सियाँ, कार्यस्थान और अन्य उपयुक्त संबंधित वस्तुएँ जैसे कालीन आदि (80% स्वदेशी और 20% आयातित)	0.08
कुल	7.00

च. वित्त के साधन:

विवरण	राशि (करोड़ रुपये में)
प्रमोटरों से पूंजी/ऋण के रूप में	5.39
रिज़र्व और अधिशेष से (अगले 5 वर्षों में - अधिशेष लाभ को रिज़र्व में स्थानांतरित किया जाएगा)	1.61
कुल	7.00

छ. भागीदारों का विवरण:

भागीदारों के नाम	पद
श्री. अमर गहलोत	भागीदार
श्री. श्री. दिनेश बाबूलाल संघवी	भागीदार

ज. शेयरधारितों का विवरण :

क्रमांक	भागीदारों के नाम	शेयरधारिता
1	श्री. अमर गहलोत	51%
2	श्री. श्री. दिनेश बाबूलाल संघवी	49%
	कुल	100%

झ. मार्केटिंग/बायबैक योजना:

आवेदक ने उल्लेख किया है कि प्रस्तावित सेज़ से तैयार माल के विपणन के लिए, वे संभावित ग्राहकों तक पहुंचने के लिए डिजिटल माध्यम का उपयोग करेंगे और तैयार माल के विपणन के लिए एक समर्पित विपणन टीम भी स्थापित करेंगे।

ञ. प्रोफाइल :

हुआ ट्रेडिंग इंडिया एलएलपी एक एसपीवी है जिसे जेएनपीटी-सेज़ में एक सेज़ यूनिट स्थापित करने के लिए 11.05.2023 को शामिल किया गया था।

हुआ ने सीटीएच के 72, 73 और 74 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं और स्क्रेप को छोड़कर) के तहत आने वाली धातु वस्तुओं के भंडारण, भंडारण और व्यापार का व्यवसाय शुरू करने का प्रस्ताव दिया, सीटीएच के अध्याय शीर्षक 84 और 85 के तहत आने वाले आईटी उत्पादों (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर), ई-कचरा और स्क्रेप) और जेएनपीए-सेज़ पर सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पाद 30 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर)

ट. सहायक विकास आयुक्त की अनुशंसा :

ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग गतिविधियों के लिए मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नई यूनिट स्थापित करने के लिए मेसर्स हुआ ट्रेडिंग इंडिया एलएलपी ("हुआ") का प्रस्ताव सेज़ नियमों, 2006 के नियम 17 और 18 के संदर्भ में विचार के लिए अनुमोदन समिति को प्रस्तुत किया गया है।

**GOVERNMENT OF INDIA,
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
MINISTRY OF COMMERCE & INDUSTRY,
SEEPZ (SPECIAL ECONOMIC ZONE), MUMBAI**

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

a. Proposal: -

Proposal of M/s. Huaa Trading India LLP (“Huaa”) for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ.

b. Specific issue on which decision of Approval Committee is required:-

Approval for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Trading and Warehousing.

c. Relevant provisions of SEZ Act, 2005 & Rules, 2006/ Instruction/ Notification: -

Attention is invited to Rule 17 and 18 of the SEZ Rules, 2006 stipulates that – “the Development Commissioner shall get such proposal scrutinized and place it before the Approval Committee meeting for its consideration.”

d. Other Information: -

The said proposal for setting up a New Unit in JNPA-SEZ was placed before the 49th Approval Committee meeting held on 07.02.2024, wherein, the Committee had observed that as the item proposed for trading and warehousing are of generic nature, therefore, the applicant is required to specify the items proposed for trading and warehousing keeping into consideration the space requirement. The Committee thus **deferred** the proposal.

Further, the applicant vide letter dated 20.03.2024 has re-submitted the following List of Items for trading and warehousing in Annexure A :

CHAPTER 72

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
72199013	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness less than 3 mm	free

72193390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Other;	free
72193490	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Other	free
72199090	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Other;	free
72193590	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of less than 0.5 mm; Other;	free
72193410	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Chromium type;	free
72193320	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72199012	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness 3 mm to 4.75 mm;	free
72191300	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm;	free
72193310	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Chromium type;	free
72192190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72191200	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm;	free
72199011	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness more than 4.75 mm;	free
72192219	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel; Other;	free
72193220	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Nickel chromium austenitic type;	free

72193290	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72192390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72193420	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72191190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72192111	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel and chromium type; Not exceeding 14 mm	free

CHAPTER 84

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
8443	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF	FREE
844332	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF; Other printers, copying machines and facsimile machines, whether or not combined; Other, capable of connecting to an automatic data processing machine or to a network;	FREE
84433240	Laser jet printer with copying function.	FREE
84433250	Ink jet printer with copying function.	FREE
84433260	Facsimile machine.	FREE
84716050	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Input or output units, whether or not containing storage units in the same housing; Scanners;	FREE
84439940	Parts and accessories; Other; Other parts of printers and copying machines;	FREE

84713010	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Portable automatic data processing machines, weighing not more than 10 kg, consisting of at least a central processing unit, a keyboard and a display; Personal computer;	FREE
84714110	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Microcomputer;	FREE
84714120	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Large or main frame computer;	FREE
84717020	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Storage units; Hard disc drives;	FREE
84733010	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Microprocessors;	FREE
84733020	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Motherboards;	FREE
84733091	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Network access controllers;	FREE

CHAPTER 85

HS CODE	DESCRIPTION	POLICY
85076000	ELECTRIC ACCUMULATORS, INCLUDING SEPARATORS THEREFOR, WHETHER OR NOT RECTANGULAR (INCLUDING SQUARE); Lithium-ion; Lithium-ion;	FREE

85171300	TELEPHONE SETS, INCLUDING TELEPHONES FOR CELLULAR NETWORKS OR FOR OTHER WIRELESS NETWORKS OTHER APPARATUS FOR THE TRANSMISSION OR RECEPTION OF VICE, IMAGES OR OTHER DATA, INCLUDING APPARATUS FOR COMMUNICATION IN A WIRED OR WIRELESS NETWORK (SUCH AS A LOCAL OR WIDE AREA NETWORK), OTHER THAN TRANSMISSION OR RECEPTION APPARATUS OF HEADING 8443, 8525, 8527 OR 8528; Smartphones;	FREE
85176230	Modems (modulators-demodulators);	FREE
85176290	Machines for the reception, conversion and transmission or regeneration of voice, images or other data, including switching and routing apparatus; Other;	FREE
85235100	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Solid-state non-volatile storage devices;	FREE
85235220	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Smart cards; Memory Cards;	FREE
8524	FLAT PANEL DISPLAY MODULES, WHETHER OR NOT INCORPORATING TOUCH-SENSITIVE SCREENS;	FREE
85285900	MONITORS AND PROJECTORS, NOT INCORPORATING TELEVISION RECEPTION APPARATUS, RECEPTION APPARATUS FOR TELEVISION, WHETHER OR NOT INCORPORATING RADIO-BROADC AST RECEIVERS OR SOUND OR VIDEO RECORDING OR REPRODUCING APPARATUS; Other monitors; Other monitors; Other;	FREE

A. Proposed Location of applicant in JNPA-SEZ :

Admeasuring 4055 sq. mtrs, at Plot No. 412, Sector 4, JNPA SEZ, Developed by JNPA, Raigad, Navi Mumbai – 400702.

B. Financial capability

Shri. Amar Ghelot	17,11,15,439/-
Shri. Dinesh Babulal Sanghavi	2,22,25,557/-

C. Item(s) of manufacture/service activity:

Item(s) Description	Capacity (Not required for service unit)	Units	ITC/CPC
Warehousing, storage and trading of Metal items 72, 73 and 74 (except Prohibited & Restricted items and scrap)	0.00	Units	99671/741
Warehousing, storage and trading of Pharmaceutical Products 30 of CTH (except Prohibited & Restricted items)	0.00	Units	99672/352
Warehousing, storage and trading of IT Products 84 and 85 (except Prohibited & Restricted items, E waste and scrap)	0.00	Units	99854/749

D. Foreign Exchange Balance Sheet:

	1 st Year	2 nd Year	3 rd Year	4 th Year	5 th Year	Total Rs. Crores	Total (\$ in thousands)
FOB Value of Exports in first five years	4.50	5.50	6.50	7.50	8.50	32.50	450.00
Foreign Exchange Outgo for the first five years	1.00	1.04	1.06	1.21	1.38	5.69	100.40
Net Foreign Exchange Earnings for the first five years (1) – (2)	3.50	4.46	5.44	6.29	7.12	26.81	349.60

E. Cost of the Project:

Particulars	Amount (Rs. In crores)
Land Cost	3.47
Construction Cost (Civil, Electrical, Mechanical, Structural, ETP, Fire etc)- (100% Indigenous)	1.75
Plant and Equipments including material handling equipments- (70% Indigenous and 30% Imported)	1.55
Computer Software, Licenses (100% Indigenous)	0.10
Office Capital Goods includes AV Equipments, PA Systems, Access Control systems etc (80% Indigenous & 20% Imported)	0.05
Office Furniture, Chairs, Workstation and other fit out related items such as carpets etc (80% Indigenous & 20% Imported)	0.08

TOTAL	7.00
--------------	-------------

F. Means of Finance:

Particulars	Amount (Rs. In Crores)
From Promoters in the form of Capital/Loan	5.39
From Reserves & Surplus (Over next 5 years – Surplus profits to be transferred to reserves)	1.61
TOTAL	7.00

G. Details of Partners:

Name of Partners	Designation
Shri. Amar Ghelot	Partners
Shri. Dinesh Babulal Sanghavi	Partners

H. Details of Shareholders

Sr. No.	Name of Partners	Designation
1	Shri. Amar Ghelot	51%
2	Shri. Dinesh Babulal Sanghavi	49%
	Total	100%

I. Marketing/ Buy Back Plan :

The applicant has mentioned that for marketing of finished goods from proposed SEZ, they shall use digital medium to reach to prospective customers and will also establish dedicated marketing team for marketing of finished goods.

J. Profile :

The applicant in their Project Report has stated as under:

Huaa Trading India LLP is an SPV which is incorporated on 11.05.2023 to set up SEZ unit in JNPT-SEZ.

Huaa proposed to start business of Warehousing, storage and trading of Metal items falling under 72, 73 and 74 of CTH (except Prohibited & Restricted items and scrap), IT products falling under chapter heading 84 and 85 of CTH (except Prohibited & Restricted items, E-waste and scrap) and Pharmaceutical Products 30 of CTH (except Prohibited & Restricted items) at JNPA –SEZ.

e. ADC's Recommendation: -

Proposal of M/s. Huaa Trading India LLP (“Huaa”) for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Trading and Warehousing activities is submitted to

Approval Committee for consideration in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Note – Hindi version follows.

भारत सरकार
विकास आयुक्त कार्यालय,
सीप्ल-विशेष आर्थिक क्षेत्र,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई

अनुमोदन समिति के विचारार्थ कार्यवृत्त संबंधी नोट्स

क) प्रस्ताव: -

मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नई यूनिट की स्थापना के लिए मेसर्स हुआ सेज़ लॉजिस्टिक एलएलपी ("हुआ") का प्रस्ताव।

ख) विशिष्ट मुद्दा जिस पर यूएसी का निर्णय आवश्यक है:-

ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग के लिए मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नए यूनिट की स्थापना के लिए अनुमोदन।

ग) सेज़ अधिनियम, 2005 और नियम, 2006 के प्रासंगिक प्रावधान/निर्देश/अधिसूचना: -

सेज़ नियम, 2006 के नियम 17 और 18 की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है, जिसमें कहा गया है कि - "विकास आयुक्त ऐसे प्रस्ताव की जांच करेंगे और इसे विचार के लिए अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखेंगे।"

घ) अन्य जानकारी:-

जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने का उक्त प्रस्ताव 07.02.2024 को आयोजित 49वीं अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखा गया था, जिसमें समिति ने देखा था कि चूंकि व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित मद सामान्य प्रकृति की है, इसलिए, आवेदक को स्थान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को निर्दिष्ट करना आवश्यक है। इस प्रकार समिति ने प्रस्ताव को आस्थगित कर दिया।

इसके अलावा, आवेदक ने दिनांक 20.03.2024 के पत्र द्वारा अनुबंध ए में व्यापार और भंडारण के लिए वस्तुओं की निम्नलिखित सूची फिर से प्रस्तुत की है:

CHAPTER 72

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
72199013	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness less than 3 mm	free
72193390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Other;	free
72193490	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Other	free

72199090	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Other;	free
72193590	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of less than 0.5 mm; Other;	free
72193410	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Chromium type;	free
72193320	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72199012	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness 3 mm to 4.75 mm;	free
72191300	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm;	free
72193310	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Chromium type;	free
72192190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72191200	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm;	free
72199011	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness more than 4.75 mm;	free
72192219	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel; Other;	free
72193220	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72193290	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72192390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3	free

	mm or more but less than 4.75 mm; Other;	
72193420	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72191190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72192111	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel and chromium type; Not exceeding 14 mm	free

CHAPTER 84

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
8443	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF	FREE
844332	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF; Other printers, copying machines and facsimile machines, whether or not combined; Other, capable of connecting to an automatic data processing machine or to a network;	FREE
84433240	Laser jet printer with copying function.	FREE
84433250	Ink jet printer with copying function.	FREE
84433260	Facsimile machine.	FREE
84716050	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Input or output units, whether or not containing storage units in the same housing; Scanners;	FREE
84439940	Parts and accessories; Other; Other parts of printers and copying machines;	FREE
84713010	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Portable automatic data processing machines, weighing not more than 10 kg, consisting of at least a	FREE

	central processing unit, a keyboard and a display; Personal computer;	
84714110	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Microcomputer;	FREE
84714120	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Large or main frame computer;	FREE
84717020	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Storage units; Hard disc drives;	FREE
84733010	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Microprocessors;	FREE
84733020	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Motherboards;	FREE
84733091	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Network access controllers;	FREE

CHAPTER 85

HS CODE	DESCRIPTION	POLICY
85076000	ELECTRIC ACCUMULATORS, INCLUDING SEPARATORS THEREFOR, WHETHER OR NOT RECTANGULAR (INCLUDING SQUARE); Lithium-ion; Lithium-ion;	FREE
85171300	TELEPHONE SETS, INCLUDING TELEPHONES FOR CELLULAR NETWORKS OR FOR OTHER WIRELESS NETWORKS OTHER APPARATUS FOR THE TRANSMISSION OR RECEPTION OF VOICE, IMAGES OR OTHER DATA, INCLUDING APPARATUS FOR COMMUNICATION IN A WIRED OR WIRELESS NETWORK (SUCH AS A LOCAL OR WIDE AREA NETWORK), OTHER THAN TRANSMISSION OR	FREE

	RECEPTION APPARATUS OF HEADING 8443, 8525, 8527 OR 8528; Smartphones;	
85176230	Modems (modulators-demodulators);	FREE
85176290	Machines for the reception, conversion and transmission or regeneration of voice, images or other data, including switching and routing apparatus; Other;	FREE
85235100	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Solid-state non-volatile storage devices;	FREE
85235220	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Smart cards; Memory Cards;	FREE
8524	FLAT PANEL DISPLAY MODULES, WHETHER OR NOT INCORPORATING TOUCH-SENSITIVE SCREENS;	FREE
85285900	MONITORS AND PROJECTORS, NOT INCORPORATING TELEVISION RECEPTION APPARATUS, RECEPTION APPARATUS FOR TELEVISION, WHETHER OR NOT INCORPORATING RADIO-BROADCAST RECEIVERS OR SOUND OR VIDEO RECORDING OR REPRODUCING APPARATUS; Other monitors; Other monitors; Other;	FREE

क. जेएनपीए-सेज़ में आवेदक का प्रस्तावित स्थान:

प्लॉट नंबर 413, सेक्टर 4, जेएनपीए सेज़ में 4090 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल, जेएनपीए, रायगढ़, नवी मुंबई द्वारा विकसित - 400702।

ख. वित्तीय क्षमता :

श्री. अमर गहलोत	17,11,15,439/-
श्रीमती ज्योति अमर गहलोत	5,47,97,070/-

ग. विनिर्माण/सेवा गतिविधि की वस्तुएं:

उत्पाद को गोदाम में रखा जाना है/सेवा प्रदान की जानी है	वस्तु (ओं) का विवरण	क्षमता (सेवा यूनिट के लिए आवश्यक नहीं)	यूनिट	आईटीसी/सीपीसी
	धातु वस्तुओं 72, 73 और 74 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं और स्क्रेप को छोड़कर)	0.00	यूनिट	99671/741
	सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पादों 30 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर)	0.00	यूनिट	99672/352
	आईटी उत्पाद 84 और 85 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं, ई अपशिष्ट और स्क्रेप को छोड़कर)	0.00	यूनिट	99854/749

घ. विदेशी मुद्रा तुलन पत्र :

	पहला वर्ष	दूसरा वर्ष	तीसरा वर्ष	चौथा वर्ष	पांचवां वर्ष	कुल रु. करोड़ में	कुल (डॉलर-\$ हजारों में)
पहले पांच वर्षों में निर्यात का एफओबी मूल्य	5.50	6.50	7.50	8.50	9.50	37.50	550.00
पहले पांच वर्षों के लिए विदेशी मुद्रा व्यय	1.19	1.20	1.22	1.37	1.54	6.52	119.14
पहले पांच वर्षों के लिए शुद्ध विदेशी मुद्रा आय (1) - (2)	4.31	5.30	6.28	7.12	7.97	30.98	430.86

ङ. परियोजना की लागत:

विवरण	राशि (करोड़ रुपये में)
भूखंड की लागत	3.29
निर्माण लागत (सिविल, इलेक्ट्रिकल, मैकेनिकल, स्ट्रक्चरल, ईटीपी, फायर आदि) - (100% स्वदेशी)	1.76
सामग्री प्रबंधन उपकरणों सहित संयंत्र और उपकरण- (70% स्वदेशी और 30% आयातित)	1.65
कंप्यूटर सॉफ्टवेयर, लाइसेंस (100% स्वदेशी)	0.09
ऑफिस कैपिटल गुड्स में एवी उपकरण, पीए सिस्टम, एक्सेस कंट्रोल सिस्टम आदि शामिल हैं (80% स्वदेशी और 20% आयातित)	0.04
कार्यालय फर्नीचर, कुर्सियाँ, कार्यस्थान और अन्य उपयुक्त संबंधित वस्तुएँ जैसे कालीन आदि (80% स्वदेशी और 20% आयातित)	0.07
कुल	6.90

च. वित्त के साधन:

विवरण	राशि (करोड़ रुपये में)
प्रमोटरों से पूंजी/ऋण के रूप में	5.31
रिज़र्व और अधिशेष से (अगले 5 वर्षों में - अधिशेष लाभ को रिज़र्व में स्थानांतरित किया जाएगा)	1.59
कुल	6.90

छ. भागीदारों का विवरण:

भागीदारों के नाम	पद
अमर मलाराम गहलोत	भागीदार
श्रीमती ज्योति अमर गहलोत	भागीदार

ज. शेयरधारितों का विवरण

क्रमांक	भागीदारों के नाम	शेयरधारिता
1	श्री. अमर गहलोत	51%
2	श्रीमती ज्योति अमर गहलोत	49%
	कुल	100%

झ. मार्केटिंग/बायबैक योजना:

आवेदक ने उल्लेख किया है कि प्रस्तावित सेज़ से तैयार माल के विपणन के लिए, वे संभावित ग्राहकों तक पहुंचने के लिए डिजिटल माध्यम का उपयोग करेंगे और तैयार माल के विपणन के लिए एक समर्पित विपणन टीम भी स्थापित करेंगे।

ञ. प्रोफाइल :

हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी (हुआ") एक एसपीवी है जो निगमन की प्रक्रिया में है। उन्हें 20 अप्रैल 2023 को कंपनी के पंजीकृत कार्यालय-मुंबई से एक नाम अनुमोदन पत्र प्राप्त हुआ है और वे जेएनपीटी-सेज़ में एक सेज़ यूनिट स्थापित करने का प्रस्ताव कर रहे हैं।

हुआ ने सीटीएच के 72, 73 और 74 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं और स्क्रेप को छोड़कर) के तहत आने वाली धातु वस्तुओं के भंडारण, भंडारण और व्यापार का व्यवसाय शुरू करने का प्रस्ताव दिया, सीटीएच के अध्याय शीर्षक 84 और 85 के तहत आने वाले आईटी उत्पादों (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर), ई-कचरा और स्क्रेप) और जेएनपीए-सेज़ पर सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पाद 30 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर)

ट. सहायक विकास आयुक्त की अनुशंसा:

ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग गतिविधियों के लिए मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नई यूनिट स्थापित करने के लिए मेसर्स हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी ("हुआ") का प्रस्ताव सेज़ नियमों, 2006 के नियम 17 और 18 के संदर्भ में विचार के लिए अनुमोदन समिति को प्रस्तुत किया गया है।

**GOVERNMENT OF INDIA,
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
MINISTRY OF COMMERCE & INDUSTRY,
SEEPZ (SPECIAL ECONOMIC ZONE), MUMBAI**

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

a. Proposal: -

Proposal of M/s. Huaa SEZ Logistic LLP (“Huaa”) for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ.

b. Specific issue on which decision of Approval Committee is required:-

Approval for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Trading and Warehousing.

c. Relevant provisions of SEZ Act, 2005 & Rules, 2006/ Instruction/ Notification: -

Attention is invited to Rule 17 and 18 of the SEZ Rules, 2006 stipulates that – *“the Development Commissioner shall get such proposal scrutinized and place it before the Approval Committee meeting for its consideration.”*

d. Other Information: -

The said proposal for setting up a New Unit in JNPA-SEZ was placed before the 49th Approval Committee meeting held on 07.02.2024, wherein, the Committee had observed that as the item proposed for trading and warehousing are of generic nature, therefore, the applicant is required to specify the items proposed for trading and warehousing keeping into consideration the space requirement. The Committee thus **deferred** the proposal.

Further, the applicant vide letter dated 20.03.2024 has re-submitted the following List of Items for trading and warehousing in Annexure A :

CHAPTER 72

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
72199013	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness less than 3 mm	free
72193390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Other;	free

72193490	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Other	free
72199090	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Other;	free
72193590	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of less than 0.5 mm; Other;	free
72193410	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Chromium type;	free
72193320	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72199012	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness 3 mm to 4.75 mm;	free
72191300	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm;	free
72193310	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Chromium type;	free
72192190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72191200	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm;	free
72199011	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness more than 4.75 mm;	free
72192219	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel; Other;	free
72193220	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72193290	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free

72192390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72193420	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72191190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72192111	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel and chromium type; Not exceeding 14 mm	free

CHAPTER 84

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
8443	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF	FREE
844332	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF; Other printers, copying machines and facsimile machines, whether or not combined; Other, capable of connecting to an automatic data processing machine or to a network;	FREE
84433240	Laser jet printer with copying function.	FREE
84433250	Ink jet printer with copying function.	FREE
84433260	Facsimile machine.	FREE
84716050	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Input or output units, whether or not containing storage units in the same housing; Scanners;	FREE
84439940	Parts and accessories; Other; Other parts of printers and copying machines;	FREE

84713010	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Portable automatic data processing machines, weighing not more than 10 kg, consisting of at least a central processing unit, a keyboard and a display; Personal computer;	FREE
84714110	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Microcomputer;	FREE
84714120	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Large or main frame computer;	FREE
84717020	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Storage units; Hard disc drives;	FREE
84733010	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Microprocessors;	FREE
84733020	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Motherboards;	FREE
84733091	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Network access controllers;	FREE

CHAPTER 85

HS CODE	DESCRIPTION	POLICY
85076000	ELECTRIC ACCUMULATORS, INCLUDING SEPARATORS THEREFOR, WHETHER OR NOT RECTANGULAR (INCLUDING SQUARE); Lithium-ion; Lithium-ion;	FREE

85171300	TELEPHONE SETS, INCLUDING TELEPHONES FOR CELLULAR NETWORKS OR FOR OTHER WIRELESS NETWORKS OTHER APPARATUS FOR THE TRANSMISSION OR RECEPTION OF VICE, IMAGES OR OTHER DATA, INCLUDING APPARATUS FOR COMMUNICATION IN A WIRED OR WIRELESS NETWORK (SUCH AS A LOCAL OR WIDE AREA NETWORK), OTHER THAN TRANSMISSION OR RECEPTION APPARATUS OF HEADING 8443, 8525, 8527 OR 8528; Smartphones;	FREE
85176230	Modems (modulators-demodulators);	FREE
85176290	Machines for the reception, conversion and transmission or regeneration of voice, images or other data, including switching and routing apparatus; Other;	FREE
85235100	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Solid-state non-volatile storage devices;	FREE
85235220	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Smart cards; Memory Cards;	FREE
8524	FLAT PANEL DISPLAY MODULES, WHETHER OR NOT INCORPORATING TOUCH-SENSITIVE SCREENS;	FREE
85285900	MONITORS AND PROJECTORS, NOT INCORPORATING TELEVISION RECEPTION APPARATUS, RECEPTION APPARATUS FOR TELEVISION, WHETHER OR NOT INCORPORATING RADIO-BROADC AST RECEIVERS OR SOUND OR VIDEO RECORDING OR REPRODUCING APPARATUS; Other monitors; Other monitors; Other;	FREE

A. Proposed Location of applicant in JNPA-SEZ :

Admeasuring 4090 sq. mtrs, at Plot No. 413, Sector 4, JNPA SEZ, Developed by JNPA, Raigad, Navi Mumbai – 400702.

B. Financial capability

Shri. Amar Ghelot	17,11,15,439/-
Smt. Jyoti Amar Ghelot	5,47,97,070/-

C. Item(s) of manufacture/service activity:

Item(s) Description	Capacity (Not required for service unit)	Units	ITC/CPC
Warehousing, storage and trading of Metal items 72, 73 and 74 (except Prohibited & Restricted items and scrap)	0.00	Units	99671/741
Warehousing, storage and trading of Pharmaceutical Products 30 of CTH (except Prohibited & Restricted items)	0.00	Units	99672/352
Warehousing, storage and trading of IT Products 84 and 85 (except Prohibited & Restricted items, E waste and scrap)	0.00	Units	99854/749

D. Foreign Exchange Balance Sheet:

	1 st Year	2 nd Year	3 rd Year	4 th Year	5 th Year	Total Rs. Crores	Total (\$ in thousands)
FOB Value of Exports in first five years	5.50	6.50	7.50	8.50	9.50	37.50	550.00
Foreign Exchange Outgo for the first five years	1.19	1.20	1.22	1.37	1.54	6.52	119.14
Net Foreign Exchange Earnings for the first five years (1) – (2)	4.31	5.30	6.28	7.12	7.97	30.98	430.86

E. Cost of the Project:

Particulars	Amount (Rs. In crores)
Land Cost	3.29
Construction Cost (Civil, Electrical, Mechanical, Structural, ETP, Fire etc)- (100% Indigenous)	1.76
Plant and Equipments including material handling equipments- (70% Indigenous and 30% Imported)	1.65
Computer Software, Licenses (100% Indigenous)	0.09
Office Capital Goods includes AV Equipments, PA Systems, Access Control systems etc (80% Indigenous & 20% Imported)	0.04
Office Furniture, Chairs, Workstation and other fit out related items such as carpets etc (80% Indigenous & 20% Imported)	0.07

TOTAL	6.90
--------------	-------------

F. Means of Finance:

Particulars	Amount (Rs. In Crores)
From Promoters in the form of Capital/Loan	5.31
From Reserves & Surplus (Over next 5 years – Surplus profits to be transferred to reserves)	1.59
TOTAL	6.90

G. Details of Partners:

Name of Partners	Designation
Shri. Amar Ghelot	Partners
Smt. Jyoti Amar Ghelot	Partners

H. Details of Shareholders

Sr. No.	Name of Partners	Designation
1	Shri. Amar Ghelot	51%
2	Smt. Jyoti Amar Ghelot	49%
	Total	100%

I. Marketing/ Buy Back Plan :

The applicant has mentioned that for marketing of finished goods from proposed SEZ, they shall use digital medium to reach to prospective customers and will also establish dedicated marketing team for marketing of finished goods

J. Profile :

The applicant in their Project Report has stated as under:

Huaa SEZ Logistic LLP (Huaa”) is an SPV which is under process of Incorporation. They have received Name Approval Letter on 20th April 2023 from Registered Office of the Companies-Mumbai and is proposing to set up SEZ unit in JNPT-SEZ.

Huaa proposed to start business of Warehousing, storage and trading of Metal items falling under 72, 73 and 74 of CTH (except Prohibited & Restricted items and scrap), IT products falling under chapter heading 84 and 85 of CTH (except Prohibited & Restricted items, E-waste and scrap) and Pharmaceutical Products 30 of CTH (except Prohibited & Restricted items) at JNPA –SEZ.

e. ADC’s Recommendation: -

Proposal of M/s. Huaa SEZ Logistic LLP (“Huaa”) for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Trading and Warehousing activities is submitted to Approval Committee for consideration in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Note – Hindi version follows.

भारत सरकार
विकास आयुक्त कार्यालय,
सीप्ल-विशेष आर्थिक क्षेत्र,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई

अनुमोदन समिति के विचारार्थ कार्यवृत्त संबंधी नोट्स

क) प्रस्ताव :-

मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नए यूनिट की स्थापना के लिए मेसर्स हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी ("हुआ") का प्रस्ताव।

ख) विशिष्ट मुद्दा जिस पर यूएसी का निर्णय आवश्यक है :-

ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग के लिए मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नए यूनिट की स्थापना के लिए अनुमोदन।

ग) सेज़ अधिनियम, 2005 और नियम, 2006 के प्रासंगिक प्रावधान/निर्देश/अधिसूचना: -

सेज़ नियम, 2006 के नियम 17 और 18 की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है, जिसमें कहा गया है कि - "विकास आयुक्त ऐसे प्रस्ताव की जांच करेंगे और इसे विचार के लिए अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखेंगे।"

घ) अन्य जानकारी :-

जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने का उक्त प्रस्ताव 07.02.2024 को आयोजित 49वीं अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखा गया था, जिसमें समिति ने देखा था कि चूंकि व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित मद सामान्य प्रकृति की है, इसलिए, आवेदक को स्थान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए व्यापार और भंडारण के लिए प्रस्तावित वस्तुओं को निर्दिष्ट करना आवश्यक है। इस प्रकार समिति ने प्रस्ताव को आस्थगित कर दिया।

इसके अलावा, आवेदक ने दिनांक 20.03.2024 के पत्र द्वारा अनुबंध ए में व्यापार और भंडारण के लिए वस्तुओं की निम्नलिखित सूची फिर से प्रस्तुत की है:

CHAPTER 72

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
72199013	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness less than 3 mm	free
72193390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Other;	free
72193490	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Other	free
72199090	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Other;	free

72193590	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of less than 0.5 mm; Other;	free
72193410	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Chromium type;	free
72193320	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72199012	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness 3 mm to 4.75 mm;	free
72191300	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm;	free
72193310	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Chromium type;	free
72192190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72191200	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm;	free
72199011	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness more than 4.75 mm;	free
72192219	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel; Other;	free
72193220	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72193290	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72192390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free

72193420	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72191190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72192111	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel and chromium type; Not exceeding 14 mm	free

CHAPTER 84

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
8443	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF	FREE
844332	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF; Other printers, copying machines and facsimile machines, whether or not combined; Other, capable of connecting to an automatic data processing machine or to a network;	FREE
84433240	Laser jet printer with copying function.	FREE
84433250	Ink jet printer with copying function.	FREE
84433260	Facsimile machine.	FREE
84716050	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Input or output units, whether or not containing storage units in the same housing; Scanners;	FREE
84439940	Parts and accessories; Other; Other parts of printers and copying machines;	FREE
84713010	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Portable automatic data processing machines, weighing not more than 10 kg, consisting of at least a central processing unit, a keyboard and a display;	FREE

	Personal computer;	
84714110	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Microcomputer;	FREE
84714120	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Large or main frame computer;	FREE
84717020	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Storage units; Hard disc drives;	FREE
84733010	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Microprocessors;	FREE
84733020	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Motherboards;	FREE
84733091	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Network access controllers;	FREE

CHAPTER 85

HS CODE	DESCRIPTION	POLICY
85076000	ELECTRIC ACCUMULATORS, INCLUDING SEPARATORS THEREFOR, WHETHER OR NOT RECTANGULAR (INCLUDING SQUARE); Lithium-ion; Lithium-ion;	FREE
85171300	TELEPHONE SETS, INCLUDING TELEPHONES FOR CELLULAR NETWORKS OR FOR OTHER WIRELESS NETWORKS OTHER APPARATUS FOR THE TRANSMISSION OR RECEPTION OF VOICE, IMAGES OR OTHER DATA, INCLUDING APPARATUS FOR COMMUNICATION IN A WIRED OR WIRELESS NETWORK (SUCH AS A LOCAL OR WIDE AREA	FREE

	NETWORK), OTHER THAN TRANSMISSION OR RECEPTION APPARATUS OF HEADING 8443, 8525, 8527 OR 8528; Smartphones;	
85176230	Modems (modulators-demodulators);	FREE
85176290	Machines for the reception, conversion and transmission or regeneration of voice, images or other data, including switching and routing apparatus; Other;	FREE
85235100	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Solid-state non-volatile storage devices;	FREE
85235220	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Smart cards; Memory Cards;	FREE
8524	FLAT PANEL DISPLAY MODULES, WHETHER OR NOT INCORPORATING TOUCH-SENSITIVE SCREENS;	FREE
85285900	MONITORS AND PROJECTORS, NOT INCORPORATING TELEVISION RECEPTION APPARATUS, RECEPTION APPARATUS FOR TELEVISION, WHETHER OR NOT INCORPORATING RADIO-BROADCAST RECEIVERS OR SOUND OR VIDEO RECORDING OR REPRODUCING APPARATUS; Other monitors; Other monitors; Other;	FREE

क. जेएनपीए-सेज़ में आवेदक का प्रस्तावित स्थान:

प्लॉट नंबर 411, सेक्टर 4, जेएनपीए सेज़ में 4048 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल, जेएनपीए द्वारा विकसित, रायगढ़, नवी मुंबई - 400702

ख. वित्तीय क्षमता :

श्री. अमर गहलोत	17,11,15,439/-
नरसीराम जीवाराम चौधरी	5,55,36,588/-

ग. विनिर्माण/सेवा गतिविधि की वस्तुएं:

वस्तु (ओं) का विवरण	आईटीसी/सीपीसी	क्षमता (सेवा यूनिट के लिए आवश्यक नहीं)	यूनिट
धातु वस्तुओं 72, 73 और 74 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं और स्क्रेप को छोड़कर)	99671/741	0.00	यूनिट
सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पादों 30 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर)	99672/352	0.00	यूनिट
आईटी उत्पाद 84 और 85 का भण्डारण, भंडारण और व्यापार (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं, ई अपशिष्ट और स्क्रेप को छोड़कर)	99854/749	0.00	यूनिट

घ. विदेशी मुद्रा तुलन पत्र :

	पहला वर्ष	दूसरा वर्ष	तीसरा वर्ष	चौथा वर्ष	पांचवां वर्ष	कुल रु. करोड़ में	कुल ((डॉलर-\$ हजारों में)
पहले पांच वर्षों में निर्यात का एफओबी मूल्य	5.00	6.00	7.00	8.00	9.00	35.00	4375.00
पहले पांच वर्षों के लिए विदेशी मुद्रा व्यय	1.04	1.12	1.14	1.30	1.50	6.04	755.33
पहले पांच वर्षों के लिए शुद्ध विदेशी मुद्रा आय (1) - (2)	3.96	4.88	5.87	6.75	7.55	28.96	3619.68

ङ. परियोजना की लागत:

विवरण	राशि (करोड़ रुपये में)
भूखंड की लागत	3.60
निर्माण लागत (सिविल, इलेक्ट्रिकल, मैकेनिकल, स्ट्रक्चरल, ईटीपी, फायर आदि) - (100% स्वदेशी)	1.74
सामग्री प्रबंधन उपकरणों सहित संयंत्र और उपकरण- (70% स्वदेशी और 30% आयातित)	1.40
कंप्यूटर सॉफ्टवेयर, लाइसेंस (100% स्वदेशी)	0.09
ऑफिस कैपिटल गुड्स में एवी उपकरण, पीए सिस्टम, एक्सेस कंट्रोल सिस्टम आदि शामिल हैं (80 स्वदेशी और 20% आयातित)	0.04
कार्यालय फर्नीचर, कुर्सियाँ, कार्यस्थान और अन्य उपयुक्त संबंधित वस्तुएँ जैसे कालीन आदि (80 स्वदेशी और 20% आयातित)	0.069
कुल	6.95

च. वित्त के साधन:

विवरण	राशि (करोड़ रुपये में)
-------	------------------------

प्रमोटरों से पूंजी/ऋण के रूप में	5.36
रिज़र्व और अधिशेष से (अगले 5 वर्षों में - अधिशेष लाभ को रिज़र्व में स्थानांतरित किया जाएगा)	1.59
कुल	6.95

छ. भागीदारों का विवरण:

भागीदारों के नाम	पद
अमर मलाराम गहलोत	भागीदार
नरसीराम जीवारामजी चौधरी	भागीदार

ज. शेयरधारितों का विवरण :

क्रमांक	भागीदारों के नाम	शेयरधारिता
1	श्री. अमर गहलोत	51%
2	श्रीराम जीवाराम चौधरी	49%
	कुल	100%

झ. मार्केटिंग/बायबैक योजना:

आवेदक ने उल्लेख किया है कि प्रस्तावित सेज़ से तैयार माल के विपणन के लिए, वे संभावित ग्राहकों तक पहुंचने के लिए डिजिटल माध्यम का उपयोग करेंगे और तैयार माल के विपणन के लिए एक समर्पित विपणन टीम भी स्थापित करेंगे।

ञ. प्रोफाइल :

हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी (हुआ") एक एसपीवी है जो निगमन की प्रक्रिया में है। उन्हें 20 अप्रैल 2023 को कंपनी के पंजीकृत कार्यालय-मुंबई से एक नाम अनुमोदन पत्र प्राप्त हुआ है और वे जेएनपीटी-सेज़ में एक सेज़ यूनिट स्थापित करने का प्रस्ताव कर रहे हैं।

हुआ ने सीटीएच के 72, 73 और 74 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं और स्क्रेप को छोड़कर) के तहत आने वाली धातु वस्तुओं के भंडारण, भंडारण और व्यापार का व्यवसाय शुरू करने का प्रस्ताव दिया, सीटीएच के अध्याय शीर्षक 84 और 85 के तहत आने वाले आईटी उत्पादों (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर), ई-कचरा और स्क्रेप) और जेएनपीए-सेज़ पर सीटीएच के फार्मास्युटिकल उत्पाद 30 (निषिद्ध और प्रतिबंधित वस्तुओं को छोड़कर)।

ट. सहायक विकास आयुक्त की अनुशंसा:

ट्रेडिंग और वेयरहाउसिंग गतिविधियों के लिए मेसर्स जेएनपीए-सेज़ में एक नई यूनिट स्थापित करने के लिए मेसर्स हुआ लॉजिस्टिक्स इंडिया एलएलपी ("हुआ") का प्रस्ताव सेज़ नियमों, 2006 के नियम 17 और 18 के संदर्भ में विचार के लिए अनुमोदन समिति को प्रस्तुत किया गया है। .

**GOVERNMENT OF INDIA,
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
MINISTRY OF COMMERCE & INDUSTRY,
SEEPZ (SPECIAL ECONOMIC ZONE), MUMBAI**

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

a. Proposal: -

Proposal of M/s. Huaa Logistics India LLP (“Huaa”) for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ.

b. Specific issue on which decision of Approval Committee is required:-

Approval for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Trading and Warehousing.

c. Relevant provisions of SEZ Act, 2005 & Rules, 2006/ Instruction/ Notification: -

Attention is invited to Rule 17 and 18 of the SEZ Rules, 2006 stipulates that – *“the Development Commissioner shall get such proposal scrutinized and place it before the Approval Committee meeting for its consideration.”*

d. Other Information: -

e. The said proposal for setting up a New Unit in JNPA-SEZ was placed before the 49th Approval Committee meeting held on 07.02.2024, wherein, the Committee had observed that as the item proposed for trading and warehousing are of generic nature, therefore, the applicant is required to specify the items proposed for trading and warehousing keeping into consideration the space requirement. The Committee thus **deferred** the proposal.

Further, the applicant vide letter dated 20.03.2024 has re-submitted the following List of Items for trading and warehousing in Annexure A :

CHAPTER 72

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
72199013	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness less than 3 mm	free

72193390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Other;	free
72193490	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Other	free
72199090	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Other;	free
72193590	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of less than 0.5 mm; Other;	free
72193410	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Chromium type;	free
72193320	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72199012	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness 3 mm to 4.75 mm;	free
72191300	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm;	free
72193310	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 1 mm but less than 3 mm; Chromium type;	free
72192190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72191200	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm;	free
72199011	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Other; Sheets and plates; Thickness more than 4.75 mm;	free
72192219	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 4.75 mm or more but not exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel; Other;	free
72193220	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Nickel chromium austenitic type;	free

72193290	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72192390	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 3 mm or more but less than 4.75 mm; Other;	free
72193420	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness of 0.5 mm or more but not exceeding 1 mm; Nickel chromium austenitic type;	free
72191190	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Other;	free
72192111	FLAT-ROLLED PRODUCTS OF STAINLESS STEEL, OF A WIDTH OF 600 MM OR MORE; Of a thickness exceeding 10 mm; Universal plates of stainless steel or heat resisting steel and chromium type; Not exceeding 14 mm	free

CHAPTER 84

HSN CODE	DESCRIPTION	POLICY
8443	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF	FREE
844332	PRINTING MACHINERY USED FOR PRINTING BY MEANS OF PLATES, CYLINDERS AND OTHER PRINTING COMPONENTS OF HEADING 8442; OTHER PRINTERS, COPYING MACHINES AND FACSIMILE MACHINES, WHETHER OR NOT COMBINED; PARTS AND ACCESSORIES THEREOF; Other printers, copying machines and facsimile machines, whether or not combined; Other, capable of connecting to an automatic data processing machine or to a network;	FREE
84433240	Laser jet printer with copying function.	FREE
84433250	Ink jet printer with copying function.	FREE
84433260	Facsimile machine.	FREE
84716050	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Input or output units, whether or not containing storage units in the same housing; Scanners;	FREE
84439940	Parts and accessories; Other; Other parts of printers and copying machines;	FREE

84713010	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Portable automatic data processing machines, weighing not more than 10 kg, consisting of at least a central processing unit, a keyboard and a display; Personal computer;	FREE
84714110	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Microcomputer;	FREE
84714120	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Comprising in the same housing at least a central processing unit and an input and output unit, whether or not combined; Large or main frame computer;	FREE
84717020	AUTOMATIC DATA-PROCESSING MACHINES AND UNITS; Storage units; Hard disc drives;	FREE
84733010	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Microprocessors;	FREE
84733020	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Motherboards;	FREE
84733091	PARTS AND ACCESSORIES (OTHER THAN COVERS, CARRYING CASES AND THE LIKE) SUITABLE FOR USE SOLELY OR PRINCIPALLY WITH MACHINES OF HEADINGS 8470 TO 8472; Other; Parts and accessories of the machines of heading 8471; Network access controllers;	FREE

CHAPTER 85

HS CODE	DESCRIPTION	POLICY
85076000	ELECTRIC ACCUMULATORS, INCLUDING SEPARATORS THEREFOR, WHETHER OR NOT RECTANGULAR (INCLUDING SQUARE); Lithium-ion; Lithium-ion;	FREE

85171300	TELEPHONE SETS, INCLUDING TELEPHONES FOR CELLULAR NETWORKS OR FOR OTHER WIRELESS NETWORKS OTHER APPARATUS FOR THE TRANSMISSION OR RECEPTION OF VICE, IMAGES OR OTHER DATA, INCLUDING APPARATUS FOR COMMUNICATION IN A WIRED OR WIRELESS NETWORK (SUCH AS A LOCAL OR WIDE AREA NETWORK), OTHER THAN TRANSMISSION OR RECEPTION APPARATUS OF HEADING 8443, 8525, 8527 OR 8528; Smartphones;	FREE
85176230	Modems (modulators-demodulators);	FREE
85176290	Machines for the reception, conversion and transmission or regeneration of voice, images or other data, including switching and routing apparatus; Other;	FREE
85235100	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Solid-state non-volatile storage devices;	FREE
85235220	DISCS, TAPES, SOLID-STATE NON-VOLATILE STORAGE DEVICES, "SMART CARDS" AND OTHER MEDIA FOR THE RECORDING OF SOUND OR OF OTHER PHENOMENA, WHETHER OR NOT RECORDED, INCLUDING MATRICES AND MASTERS FOR THE PRODUCTION OF DISCS, BUT EXCLUDING PRODUCTS OF CHAPTER 37; Semi-conductor media; Smart cards; Memory Cards;	FREE
8524	FLAT PANEL DISPLAY MODULES, WHETHER OR NOT INCORPORATING TOUCH-SENSITIVE SCREENS;	FREE
85285900	MONITORS AND PROJECTORS, NOT INCORPORATING TELEVISION RECEPTION APPARATUS, RECEPTION APPARATUS FOR TELEVISION, WHETHER OR NOT INCORPORATING RADIO-BROADC AST RECEIVERS OR SOUND OR VIDEO RECORDING OR REPRODUCING APPARATUS; Other monitors; Other monitors; Other;	FREE

A. Proposed Location of applicant in JNPA-SEZ :

Admeasuring 4048 sq.mtrs, at Plot No. 411, Sector 4, JNPA SEZ, Developed by JNPA, Raigad, Navi Mumbai – 400702.

B. Financial capability

Shri. Amar Ghelot	17,11,15,439/-
Shri. Narsiram Jivaram Codhary	5,55,36,588/-

C. Item(s) of manufacture/service activity:

Item(s) Description	ITC/CPC	Capacity (Not required for service unit)	Units
Warehousing, storage and trading of Metal items 72, 73 and 74 (except Prohibited & Restricted items and scrap)	99671/741	0.00	Units
Warehousing, storage and trading of Pharmaceutical Products 30 of CTH (except Prohibited & Restricted items)	99672/352	0.00	Units
Warehousing, storage and trading of IT Products 84 and 85 (except Prohibited & Restricted items, E waste and scrap)	99854/749	0.00	Units

D. Foreign Exchange Balance Sheet:

	1 st Year	2 nd Year	3 rd Year	4 th Year	5 th Year	Total Rs. Crores	Total (\$ in thousands)
FOB Value of Exports in first five years	5.00	6.00	7.00	8.00	9.00	35.00	4375.00
Foreign Exchange Outgo for the first five years	1.04	1.12	1.14	1.30	1.50	6.04	755.33
Net Foreign Exchange Earnings for the first five years (1) - (2)	3.96	4.88	5.87	6.75	7.55	28.96	3619.68

E. Cost of the Project:

Particulars	Amount (Rs. In crores)
Land Cost	3.60
Construction Cost (Civil, Electrical, Mechanical, Structural, ETP, Fire etc)- (100% Indigenous)	1.74
Plant and Equipments including material handling equipments- (70% Indigenous and 30% Imported)	1.40
Computer Software, Licenses (100% Indigenous)	0.09
Office Capital Goods includes AV Equipments, PA Systems, Access Control systems etc (80% Indigenous & 20% Imported)	0.04
Office Furniture, Chairs, Workstation and other fit out related items such as carpets etc (80% Indigenous & 20% Imported)	0.069
TOTAL	6.95

F. Means of Finance:

Particulars	Amount (Rs. In Crores)
From Promoters in the form of Capital/Loan	5.36
From Reserves & Surplus (Over next 5 years – Surplus profits to be transferred to reserves)	1.59
TOTAL	6.95

G. Details of Partners:

Name of Partners	Designation
Amar Malaram Gehlot	Partners
Narsiram Jivaramji Choudhary	Partners

H. Details of Shareholders

Sr. No.	Name of Partners	Designation
1	Shri. Amar Malaram Gehlot	51%
2	Shri. Narsiram Jivaramji Choudhary	49%
	Total	100%

I. Marketing/ Buy Back Plan :

The applicant has mentioned that for marketing of finished goods from proposed SEZ, they shall use digital medium to reach to prospective customers and will also establish dedicated marketing team for marketing of finished goods.

J. Profile :

Huaa Logistics India LLP (Huaa”) is an SPV which is under process of incorporation. They have received Name Approval Letter on 20th April 2023 from Registered Office of the Companies-Mumbai and is proposing to set up SEZ unit in JNPT-SEZ.

Huaa proposed to start business of Warehousing, storage and trading of Metal items falling under 72, 73 and 74 of CTH (except Prohibited & Restricted items and scrap), IT products falling under chapter heading 84 and 85 of CTH (except Prohibited & Restricted items, E-waste and scrap) and Pharmaceutical Products 30 of CTH (except Prohibited & Restricted items) at JNPA –SEZ.

I. ADC’s Recommendation: -

Proposal of M/s. Huaa Logistics India LLP (“Huaa”) for setting up of a new unit in M/s. JNPA-SEZ for Trading and Warehousing activities is submitted to Approval Committee for consideration in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Note – Hindi version follows.

भारत सरकार
विकास आयुक्त कार्यालय,
सीपज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई

अनुमोदन समिति के विचार हेतु कार्यसूची नोट

a. प्रस्ताव :-

सेज़ नियम, 2006 के नियम 19 (2) और आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 2 (42सी) और एमओसी&आई के अनुदेश संख्या 109 के प्रावधान के अनुसार क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के आधार के रूप में मंदी विक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी के परिवर्तन के लिए अनुमोदन।

b. विशिष्ट मुद्दा जिस पर निर्णय अपेक्षित है:-

क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड को मंदी विक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी बदलने के लिए गोइंग कंसर्न आधार के रूप में स्वीकृति।

c. सेज़, अधिनियम, 2005 और नियमों के प्रासंगिक प्रावधान:

MOC&I निर्देश संख्या 109 दिनांक 18 अक्टूबर, 2021 की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है जो यह निर्धारित करता है कि - "उपर्युक्त विषय पर इस विभाग के निर्देश संख्या 89 दिनांक 17.05.2018 और निर्देश संख्या 90 दिनांक 03.08.2018 के अधिक्रमण में और एसईजेड अधिनियम, 2005 की धारा 10 (10) के प्रावधानों के अभ्यास में, यह इसके द्वारा है बताया गया कि एसईजेड डेवलपर्स/सह-डेवलपर्स के नाम में बदलाव, शेयरधारिता पैटर्न में बदलाव, व्यापार हस्तांतरण व्यवस्था, अदालत द्वारा अनुमोदित विलय और डिमर्जर, संविधान में बदलाव, निदेशकों में बदलाव आदि सहित पुनर्गठन के मामलों में अनुमोदन के लिए दिशानिर्देश भी शामिल हैं। चूंकि एसईजेड इकाइयां इस प्रकार होंगी।

(i) शेयरधारिता पैटर्न में बदलाव, व्यवसाय हस्तांतरण व्यवस्था, अदालत द्वारा अनुमोदित, विलय और डिमर्जर, संविधान में बदलाव, निदेशकों में बदलाव आदि सहित पुनर्गठन संबंधित इकाई अनुमोदन समिति (यूएसी) द्वारा इस शर्त के अधीन किया जा सकता है कि डेवलपर / सह-डेवलपर/यूनिट एसईजेड से बाहर निकलने या बाहर निकलने का विकल्प नहीं चुनेगा और एक चालू संस्था के रूप में काम करना जारी रखेगा। ऐसे पुनर्गठन पर डेवलपर/सह-डेवलपर/यूनिट की सभी देनदारियां अपरिवर्तित रहेंगी।

d. अन्य सूचना :

1.	एलओपी नंबर और तारीख	सीपज़-सेज़/न्यूजेज़/जेएनपीटी-सेज़/केएफआई/01/2018-19/13203 दिनांक: 22.05.2018। (मूल एलओए) यथा संशोधित।
2.	विनिर्माण/सेवाओं की वस्तुएँ	बबलगम, कन्फेक्शनरी आइटम (जैसे कैंडीज, लॉलीपॉप, कैंडी बार, चॉकलेट, कॉटन कैंडी, और स्नैक फूड के अन्य मीठे आइटम), नालीदार बक्से और इंस्टेंट कॉफी पाउडर
3.	डीसीपी और एलओए की वैधता	डीसीपी – 25.06.2020 एलओए की वैधता – 24 .06.2025
4.	सेज़ स्थान	प्लॉट नंबर ई6, जेएनपीटी-एसईजेड, जेएनपीटी द्वारा विकसित, उरण , नवी मुंबई - 400702।
5.	टिप्पणियां	*** यहां यह उल्लेख किया जा सकता है कि, जेएनपीटी-एसईजेड में गोइंग कंसर्न बेस के रूप में कृष फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड तक स्लंप सेल एग्रीमेंट के माध्यम से उद्यमी को बदलने का प्रस्ताव 49वीं अनुमोदन समिति की बैठक में रखा गया था। 07.02.2024 को, जिसमें समिति ने प्रस्ताव को स्थगित कर

	दिया और इकाई को यूएसी द्वारा अनुमोदित इस संबंध में पिछले अनुमोदन और रद्दीकरण पर विचार करते हुए प्रस्ताव को स्पष्ट करने का निर्देश दिया।
--	---

इसके अलावा, इकाई ने दिनांक 23.01.2024 और 13.03.2024 के पत्रों के माध्यम से निम्नानुसार कहा है:

• अतिरिक्त जानकारी और घटनाओं की श्रृंखला को निम्नानुसार इंगित किया है -

1. अतीत में उन्हें इस कार्यालय से ,18 जुलाई 2022 को स्लम्प सेल एग्रीमेंट के माध्यम से कृष फूड इंडस्ट्री से (इंडिया) कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड में उद्यमी के परिवर्तन की मंजूरी मिल गई थी;
2. पोस्ट जिसमें उन्होंने BLUT निष्पादित किया था और कहा था कि BLUT को 7 अक्टूबर 2022 को मंजूरी दे दी गई थी ;
3. आपके अच्छे कार्यालय से एसईजेड ऑनलाइन पोर्टल पर बैकएंड संशोधन के माध्यम से नई इकाई का नाम,- जीएसटी, आईईसी, पंजीकृत कार्यालय और पैन भी अपडेट किया गया था;
4. कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के जीएसटी और आईईसी का उपयोग करके निर्यात प्रसंस्करण के बाद सितंबर 2022 से आयातित और स्वदेशी दोनों स्रोतों से कच्चे माल उपभोग्य सामग्रियों आदि की खरीद के लिए नई , इकाई के नाम पर लेनदेन शुरू किया गया था। इसके साथ) 16 सितंबर 2022 से 30 मार्च 2023 तक लेनदेन सारांश संलग्न है ।
5. इस बीच उन्होंने कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर फंडिंग के लिए बैंक से संपर्क किया। कृष , फूड इंडस्ट्री को भुगतान करने के लिए लिमिटेड । हालाँकि, बैंक ने हमें ऋण सुविधा स्वीकृत नहीं की क्योंकि यह एक नई इकाई थी जिसका व्यवसाय सितंबर 2022 में शुरू हुआ था। उन्हें 16 को बैंक का इनकार पत्र प्राप्त हुआ। जनवरी 2023
6. तत्काल आधार पर उन्होंने कृष फूड इंडस्ट्री से कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड (अनुमोदन पत्र (इंडिया) संख्या SEEPZ- के माध्यम से में स्लम्प सेल एग्रीमेंट के माध्यम से उद्यमी परिवर्तन लेनदेन को रद्द करने के लिए 17 जनवरी 2023 को इस कार्यालय में आवेदन किया। SEZ/NEWSEZ/JNPT-SEZ/ 01/2018-19/ VOL- 1/11749 दिनांक :18.07.2022)।
7. मंदी बिक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी लेनदेन में परिवर्तन को रद्द करने के उनके आवेदन को 27 फरवरी 2023 की यूएसी बैठक में मंजूरी दे दी गई थी।
8. 15 मार्च 2023 को इस कार्यालय से मंदी बिक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी लेनदेन में बदलाव के लिए रद्दीकरण अनुमोदन प्राप्त हुआ।
9. कृष फूड इंडस्ट्री के नाम से आईईसी, जीएसटी, पैन आदि अपडेशन के लिए एसईजेड ऑनलाइन सिस्ट (इंडिया) में फिर से बदलाव किए गए और हम कृष फूड इंडस्ट्री के नाम से अपनी नियमित (इंडिया) खरीद निर्यात आदि कर , रहे हैं।
10. 6 फरवरी 2024 को फंडिंग के लिए बैंक का मंजूरी पत्र प्राप्त हुआ है तदनुसार, उन्होंने कृष फूड इंडस्ट्री (इंडिया) , से कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड में स्लम्प सेल एग्रीमेंट के माध्यम से उद्यमी परिवर्तन के अनुमोदन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है। एसईजेड नियम ,2006 के नियम 19(2) और आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 2(42 सी) और एमओसी आई के निर्देश संख्या &109 के प्रावधान के अनुसार चिंता के आधार पर ।
11. उन्होंने यह भी संकेत दिया है कि किसी भी संस्था यानी कृष फूड इंडस्ट्री या कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड ने धारा 10 एए के तहत आयकर लाभ नहीं लिया है ।

A. मामले की पृष्ठभूमि:

1. श्री राम तुलसीदास जगवानी के स्वामित्व वाली क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) ("क्रिश फूड") एक एकमात्र स्वामित्व वाली फर्म है, उन्हें कन्फेक्शनरी निर्माण के क्षेत्र में व्यापक ज्ञान है। पिछले 15 वर्षों से, वह कन्फेक्शनरी आइटम (जैसे कैंडीज, लॉलीपॉप, कैंडी बार्स, चॉकलेट, कॉटन कैंडी और सैक फूड की अन्य मीठी वस्तुओं), बबल गम, इस्टेंट कॉफी पाउडर और नालीदार बक्से के निर्माण और प्रसंस्करण के व्यवसाय में लगे हुए हैं।
2. उनके पास एक विविध उत्पाद पोर्टफोलियो है और टॉफी, लॉलीपॉप, कैंडी आदि जैसे कन्फेक्शनरी आइटम बनाती है। क्रिश फूड का यूएई और अफ्रीकी देशों में व्यापक ग्राहक आधार है, जिनके साथ इसके लंबे व्यापारिक संबंध हैं।
3. क्रिश फूड बबल गम, इस्टेंट कॉफी पाउडर, कन्फेक्शनरी आइटम जैसे कैंडीज, लॉलीपॉप, कैंडी बार, चॉकलेट, कॉटन कैंडी, सैक फूड और नालीदार बक्से की अन्य मीठी वस्तुओं के निर्माण और प्रसंस्करण के लिए एक अनुमोदित सेज इकाई है; जेएनपीटी सेज में 22.05.2018 को अनुमोदन पत्र के माध्यम से अनुमोदित किया गया।
4. एक पुनर्गठन योजना के एक भाग के रूप में, उनके प्रबंधन ने व्यवसाय को क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स

एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड में स्थानांतरित करने का निर्णय लिया है, साथ ही सेज़ नियमों, जेएनपीए, स्थानीय प्राधिकरणों आदि के संबंध में भूमि और भवन और वैधानिक देनदारियों के साथ, जो भविष्य में एमओसीएंडआई के निर्देश संख्या 109 के प्रावधान के अनुसार उत्पन्न हो सकते हैं।

- जबकि, क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड ('इसके बाद ट्रांसफ़ेरी कंपनी' के रूप में संदर्भित) को वर्ष 2021 में विस्कुट और कन्फेक्शनरी आइटम जैसे लॉलीपॉप, कैंडीज, टॉफी, चॉकलेट आदि के निर्माता और निर्यातकों के रूप में व्यवसाय करने के लिए शामिल किया गया था।

• **बिक्री में गिरावट के कारण:**

इसके अलावा, मेसर्स क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) (हस्तांतरणकर्ता) ने निम्नलिखित कारणों से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड (ट्रांसफ़ेरी कंपनी) को स्लम्प सेल के माध्यम से व्यवसाय को स्थानांतरित करने का निर्णय लिया है:

- क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) और क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के संबंधित कार्यों का समेकन, जिससे विलय की गई इकाई की क्षमता का लाभ उठाया जा सके;
- क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) और क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड दोनों समूह व्यापार रणनीति के एक भाग के रूप में, हस्तांतरित कंपनी के व्यवसाय के साथ वर्तमान व्यवसाय को एकीकृत करने का प्रस्ताव कर रहे हैं;
- चूंकि वैश्विक स्तर पर स्वामित्व संबंधी चिंताओं को ठीक से मान्यता नहीं दी जाती है, जबकि प्राइवेट लिमिटेड कंपनियों को बेहतर अनुपालन दृश्यता के साथ बहुत अच्छी तरह से पहचाना जाता है और कंपनियों के मामले में सरकारी पोर्टल के माध्यम से भी रिकॉर्ड सुलभ होते हैं, इससे ग्राहकों को अधिक आत्मविश्वास मिलता है।

• **अनुमानों में कोई संशोधन नहीं:**

- मेसर्स क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) यह बताना चाहते हैं कि उद्यमी के परिवर्तन के संबंध में निर्यात, निवेश और रोजगार आदि के अनुमानों में कोई संशोधन नहीं होगा क्योंकि यह व्यवसाय अंतरण करार के माध्यम से कार्यान्वयन एजेंसी में मात्र एक परिवर्तन है, जिसमें हस्तांतरणकर्ता कंपनी हस्तांतरणकर्ता व्यवसाय का अधिग्रहण करेगी और हस्तांतरित कंपनी चालू इकाई के रूप में सेज़ में होगी।
- इसलिए, अनुमानों में कोई संशोधन नहीं होगा।

B. कंपनी के निदेशकों का विवरण इस प्रकार है:

क्रमांक	क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) के निदेशकों का नाम	क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों के नाम (उद्यमी में पद परिवर्तन) (/)
1	कंपनी मेसर्स क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) एक	राम तुलसीदास जगवानी
2	एकल स्वामित्व फर्म है, जिसमें राम तुलसीदास जगवानी कंपनी के मालिक हैं।	संजना राम जगवानी

C. कंपनी के शेयरधारिता पैटर्न का विवरण इस प्रकार है:

कंपनी के उद्यमी में परिवर्तन के बाद (क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड) (सी/)					
क्रमांक	शेयरधारक का नाम	शेयरों का प्रकार	शेयरों की संख्या	राशि रु. में	%
1	राम तुलसीदास जगवानी	निष्पक्षता	9,999	99,990.00	99.99
2	संजना राम जगवानी	निष्पक्षता	1	10.00	0.01
कुल			10,000		100%

D. मंदी बिक्री समझौते के माध्यम से उद्यमी के परिवर्तन के बाद का अवलोकन:

- i. कंपनी का नाम क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड पढ़ा जाएगा।
- ii. उल्लेखित अनुसार कंपनी के निदेशकों और शेयरधारकों की सूची मेसर्स क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड की होगी।

e. सहायक विकास आयुक्त की अनुशंसा:

सेज़ नियमों के नियम 19(2) , 2006 और आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 2(42C) और MOC&I के निर्देश संख्या 109 के प्रावधानों के अनुसार, क्रिश फूड इंडस्ट्री (इंडिया) से क्रिश बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड को मंदी बिक्री समझौते के माध्यम से उद्यम के परिवर्तन के अनुमोदन के लिए इकाई का प्रस्ताव को विचार के लिए अनुमोदन समिति की बैठक के समक्ष रखा गया है।

GOVERNMENT OF INDIA
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE,
ANDHERI (EAST), MUMBAI

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

a. Proposal :-

Approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis in accordance to the provision of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006 and Section 2(42C) of the Income Tax Act, 1961 and Instruction No.109 of MOC&I.

b. Specific Issue on which decision is required :-

Approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis.

c. Relevant provision of SEZ, Act, 2005 & Rules:

Attention is invited to MOC&I Instruction No. 109 dated 18th October, 2021 which stipulates that - *“In supersession of Instruction No. 89 dated 17.05.2018 and Instruction No. 90 dated 03.08.2018 of this Department on the subject cited above and in exercise of provisions of Section 10(10) of the SEZ Act, 2005, it is hereby conveyed that the guidelines for approval in the cases of reorganization including change of name, change of shareholding pattern, business transfer arrangements, court approved mergers and demergers, change of constitution, change of Directors, etc. of SEZ Developers / Co-developers as well as SEZ Units shall be as follows.*

(i) Reorganization including change of shareholding pattern, business transfer arrangements, court approved, mergers and demergers, change of constitution, change of Directors etc. may be undertaken by the Unit Approval Committee (UAC) concerned subject to the condition that the Developer / Co-Developer / Unit shall not opt out or exit out of the SEZ and continues to operate as a going concern. All liabilities of the Developer / Co-Developer / Unit shall remain unchanged on such reorganization.

d. Other Information :

1.	LOP No. & Date	SEEPZ-SEZ/NEWSEZ/JNPT-SEZ/KFI/01/2018-19/13203 Dated: 22.05.2018. (Original LOA) as amended.
2.	Item(s) manufacture/services	of Bubblegum, Confectionery items (such as Candies, Lollipops, Candy Bars, Chocolate, Cotton candy, and other sweet items of snack food), Corrugated Boxes and Instant Coffee Powder

3.	DCP & Validaty of LOA	DCP – 25.06.2020 Validity of LOA – 24.06.2025
4.	SEZ location	Plot No. E6, JNPT-SEZ, Developed by JNPT, Uran, Navi Mumbai – 400702.
5.	Observations	<i>*** It may be mentioned here that, proposal for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis in JNPA-SEZ was placed before the 49th Approval Committee meeting held on 07.02.2024, wherein, the Committee deferred the proposal and directed the unit to clarify the proposal considering the past approval and cancellation in this regard approved by the UAC.</i>

Further, the unit vide letters dated 23.01.2024 and 13.03.2024 has stated as under:

• Additional information and indicated the chain of events as under –

1. In past, they has received approval for Change of Entrepreneur from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited by way of Slump Sale Agreement on 18th of July 2022 from this office;
2. Post which they had executed BLUT and said BLUT was approved on 7th October 2022;
3. New entity name, GST, IEC, Registered office and PAN was also updated through Back-end amendment on SEZ online portal from your good office;
4. Thereafter, transactions were initiated in new entity name i.e. for procurement of raw materials, consumables etc from both Imported and Indigenous sources were initiated from September 2022, after processing exports was done by using GST and IEC of the Krish Bakers & Confectioners Private limited. (Enclosed herewith transaction summary from 16th September 2022 to 30th March 2023.
5. In the meanwhile, they approached Bank for funding in the name of Krish Bakers & Confectioners Pvt. Ltd for making payment to Krish Food Industry. However, bank did not sanction credit facility to us since it was a new entity with business commenced in September 2022. They received Bank refusal letter on 16 th January 2023.
6. On immediate basis they applied to this office on 17th January 2023 for cancellation of Change of Entrepreneur transaction by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited (vide Letter of Approval No. SEEPZ-SEZ/NEWSEZ/JNPT-SEZ/01 /2018-19/VOL-1/11749 Dated: 18.07.2022).
7. Their Application for Cancellation of Change of Entrepreneur transaction by way of Slump Sale Agreement was approved in UAC meeting dated 27th February 2023.
8. They received Cancellation approval for Change of Entrepreneur transaction by way of Slump Sale Agreement from this office on 15th March 2023.

9. Thereafter, again back end changes were done in SEZ Online system for IEC, GST, PAN etc updation in the name of Krish Food Industry (India) and we are carrying out our regular procurements, exports etc in the name Krish Food Industry (India).
10. Now, since they have received Bank sanction letter for funding on 6th February 2024, accordingly they have submitted application for approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis in accordance to the provision of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006 and Section 2(42C) of the Income Tax Act, 1961 and Instruction No. 109 of MOC&I.
11. They have also indicated that none of the entity i.e. Krish Food Industry (India) or Krish Bakers & Confectioners Private limited have availed Income Tax benefit under section 10AA.

A. **Background of the case:**

1. Krish Food Industry (India) (“Krish Food”) is a Sole Proprietorship Firm owned by Mr. Ram Tulsidas Jagwani, he has vast knowledge in the field of Confectionery Manufacturing. For the past 15 years, he is engaged in the business of manufacturing and processing Confectionery items (such as Candies, Lollipops, Candy Bars, Chocolate, Cotton candy, and other sweet items of snack food), Bubblegum, Instant Coffee Powder, and Corrugated Boxes.
2. They have a diverse product portfolio and manufactures Confectionery items like Toffees, lollipops, Candy, etc. Krish Food has a broad customer base in UAE and African countries with whom it has long business relationships.
3. Krish Food is an approved SEZ Unit for Manufacturing and processing of Bubblegum, Instant Coffee Powder, Confectionery items such as candies, Lollipops, Candy Bars, Chocolate, Cotton candy, other sweet items of snack food & Corrugated Boxes; at JNPT SEZ approved on 22.05.2018 vide aforesaid letter of approval.
4. As a part of, a restructuring plan their management has decided to transfer the business from **Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited**, along with the Land and Building & Statutory liabilities if any in respect of SEZ Rules, JNPA, Local Authorities, etc which may arises in the future as per the provision of Instruction No. 109 of MOC&I.
5. Whereas, Krish Bakers & Confectioners Private limited (‘Hereinafter referred to as Transferee Co.’) was incorporated in the year 2021 to Carry on the Business as a Manufacturer & Exporters of Biscuits & Confectioneries items like Lollipops, Candies, Toffees, Chocolates, etc.

• **Reasons for Slump Sale:**

M/s. Krish Food Industry (India) (Transferor) has decided to transfer the business by way of slump sale to Krish Bakers & Confectioners Private limited (Transferee Co.) for the purpose of following reasons:

1. Consolidation of the respective operations of Krish Food Industry (India) and

Krish Bakers & Confectioners Private limited thereby leveraging the Capability of the merged entity;

2. Both Krish Food Industry (India) and Krish Bakers & Confectioners Private limited as a part of the group business strategy, are proposing to integrate the current business with the business of the transferee company;
3. Since Globally Proprietorship concerns are not recognized properly, whereas Private Limited Companies are very well recognized with better compliances visibility and in case of companies records are also accessible through Government Portal, this gives more confidence to clients.

• **No Revision in Projections:**

1. M/s. Krish Food Industry (India) would also like to indicate here, that **“there will be no revision in the projections for Exports, Investments and Employment,** etc w.r.t. Change of entrepreneur as this is a mere change in implementing agency by way of Business Transfer Agreement, wherein transferee company will take over the transferor business and transferee company will be into SEZ as an ongoing entity.
2. Hence, there will be no revision in projections.

B. Detail of Directors of the company is as under:

Sr. No.	Name of Directors of Krish Food Industry (India)	Name of Directors of Krish Bakers & Confectioners Private Limited (Post change in Entrepreneur)
1	The Company M/s. Krish Food Industry (India) is a Sole Proprietorship Firm, wherein Ram Tulsidas Jagwani is the Proprietor to the Company.	Ram Tulsidas Jagwani
2		Sanjana Ram Jagwani

C. Detail of Shareholding pattern of the company is as under:

Post change in Entrepreneur of the Company (Krish Bakers & Confectioners Private Limited)					
Sr. No.	Name of Shareholder	Type of shares	No. of shares	Amount in Rs.	%
1	Ram Tulsidas Jagwani	Equity	9,999	99,990.00	99.99
2	Sanjana Ram Jagwani	Equity	1	10.00	0.01
Total			10,000		100%

D. Observation post Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement:

- i. The name of the company will be read as Krish Bakers & Confectioners Private

Limited.

- ii. The list of directors and Shareholders of the company will be of M/s. Krish Bakers & Confectioners Private Limited as above.

e. ADC Recommendation:

The proposal of the unit for approval for Change of Entrepreneur by way of Slump Sale Agreement, from Krish Food Industry (India) to Krish Bakers & Confectioners Private limited as going concern basis in accordance to the proviso of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006 and Section 2(42C) of the Income Tax Act, 1961 and Instruction No.109 of MOC&I is placed before the Approval Committee meeting for consideration.
